

“奶奶天团”和她们的电梯往事



(上接第二版)

买和装,“奶奶天团”联合行动

楼道的所有住户都统一意见了之后,电梯的采购也就提上了议事日程。

潘阿姨这个楼道,好多住户都是老太太,空闲时间相对多一些。本着好中选好、优中选优、能便宜尽量便宜的原则,潘阿姨带着“奶奶天团”,一家一家地去找,最后确定了一个电梯品牌。

最后去谈价格的时候,潘阿姨一声招呼,能去的老太太都去了。银发奶奶们浩浩荡荡来到电梯公司,把销售经理都给整懵了:这是啥情况啊?

“奶奶天团”那可都是大风大浪过来的,什么场面没见过?看到销售经理有点懵圈,赶紧发挥趁热打铁的作风,大家你一言我一语,直接把销售经理给绕晕了。

“我们去砍价,不是漫无目的一通瞎砍的,而是早就做好了方案,针对每一部分的费用进行协商。这里少一点,那里少一点,后来一统计,足足少了好几万。”潘阿姨笑着说,被“奶奶天团”轮番轰炸的销售经理最终接受了她们的价格,事后,她的一位亲戚也想装电梯,带着她们的协议价去找电梯公司,被直接回绝了:这个价格谈都不要谈。

在各部门的大力支持下,到了2018年的夏天,楼道的电梯正式开始进入施工阶段。

刚开始挖地基的时候,“奶奶天团”担心一楼的老人家出入不方便,主动承担起了倒垃圾和送饭送菜的工作,让老人家高兴地逢人就夸。

施工的时候,整个楼道大家有事没事就过去看看,一来了解了解进度,二来也看看有什么事情是自己能帮上忙的。夏天天气热,“奶奶天团”的奶奶们轮番烧了开水送给施工员,还隔三差五送些水果。有一次因为工艺要求要连续施工,一帮人忙到下午连饭都顾不上吃,潘阿姨还帮他们买

了快餐送过去。

人心换人心,碰到这么好的业主,施工员干活也加倍卖力。有一次,施工员在进行焊接作业,潘阿姨瞅了个空问对方:“这样牢不牢啊?”“您放心,我知道的。”施工员话不多,但是格外诚恳,干出的活也让“奶奶天团”非常满意。

这电梯,我们都很满意

“幸福的日子啊,时间就过得特别快。你看,装电梯的事情还历历在目呢,一转眼,快两年过去了。”潘阿姨说,现在两三天买一次菜,每次十几二十斤的,再像以前一样爬楼梯就有点力不从心了。年纪大了,真的是很需要电梯。还好,这电梯也不掉链子,运行这么久,没给我们出过难题。我们上上下下都把它当成自己家的宝贝,每天擦得锃光瓦亮,没事看看都是享受。

潘阿姨说,没装电梯之前,大家都有不少顾虑,最紧要的无非是运行费用高不高、维修起来烦不烦、万一出了安全事故怎么办。如今电梯已经运行了快两年,有一些经验可以与大家分享。电梯的费用每年大约在五千元左右,包含电费、维护费、保险费、年审费等全部费用。电费一个月大概也就是七八十块。

维修方面,因为是新电梯,没出过什么故障。前几天,电梯出现异响,一个电话打过去,电梯公司的维护人员十分钟就赶来了。“查了一下说是天气热了,皮带热胀冷缩导致的,稍微调整了一下就解决了。对于这样的服务,大家都还比较满意。”潘阿姨说。

“装了电梯,不仅仅是上上下下方便了、邻里关系和谐了,我们的房子也增值了呢。”潘阿姨得意地说,电梯装好以后没多久,楼梯角就出现了很多小纸条,有想在这里买房子的,也有中介的,而



这些在以前是从来没有过的。记者追问,您顶楼的房子增值了多少啊?潘阿姨笑了笑没有正面回答:“至少装电梯的钱是早就涨回来了。”

在永晖新村住了20多年了,潘阿姨前些年在市区一个高档小区又买了一套房子。记者问她,那新房子装修好了之后是不是就要搬走了啊?

潘阿姨说,搬不搬,现在还没想好,脑子还在打架,因为住这里真的很舒心。

中国工商银行丽水分行

投资与理财 周末专栏



金融产品推荐

“添利宝”个人理财产品

工商银行推出现金管理类个人理财产品,让你在享受高收益的同时又可以灵活运用资金。

一、“添利宝”个人理财产品有什么产品特点

(一) 安全稳健。主要投资存款、债券等高流动性、低风险资产,安全性高,为风险评级最低的PR1级理财产品。

(二) 收益可观。每个工作日的开放时间(9:00-15:30)内购买“添利宝”产品,当日实时确认并起息。最近七日年化收益率为3.2%(注:浮动收益)。

(三) 流动性佳。在每个

工作日的开放时间(9:00-15:30)内赎回“添利宝”产品,实时确认,资金T+0秒到账,可充分满足日常流动性需要。

(四) 购买起点低。1万元起。

二、“添利宝”个人理财产品案例

王先生资金闲置时间无法确定,以前喜欢放“某宝”,可是收益目前只有2.2%,在工行理财经理介绍下,购买“添利宝”个人理财产品,不光能够享受到更高的收益,而且申购、赎回都特别方便,在工作日9:00-15:30,均能够实时申购和赎回,最大程度享受资金便利性。

三、“添利宝”个人理财产品如何办理

(一) 如何办理购买

持本人有效身份证件,本人借记卡到任一网点即可办理,建议开通网上银行、手机银行,首次购买理财产品的客户需要工作人员对其进行风险测评。

1. 网上银行购买:登录个人网上银行→选择“理财”→搜索“添利宝”→点击“购买”→查看并接受理财产品说明书→输入购买金额完成购买申请。

2. 手机银行购买:登录个人手机银行→选择“投资理财”→选择“理财”→搜索“添利宝”→点击“购买”→查看并

接受理财产品说明书→输入购买金额完成购买申请。

(二) 如何办理赎回

1. 网点智能柜员机赎回:选择“投资理财”→选择“我的理财”→选择“赎回”→输入赎回份额完成赎回申请。

2. 网上银行赎回:登录个人网上银行→选择“理财”→选择“我的理财产品”→点击“赎回”→输入赎回份额完成赎回申请。

3. 手机银行赎回:登录个人手机银行→选择“投资理财”→选择“理财”→选择“我的理财”→点击“赎回”→输入赎回份额完成赎回申请。

工行快讯

1.经营户的福音! 工行个人房抵经营贷,年审通过3年不还本,年利率低至4.05%,额度最高500万元,详

情请咨询工行各网点。
2.工行“e抵快贷”重磅来袭! 经营周转快、最高500万、手机申请、

一触就贷! 详询工行网点或95588!
3.工行手机银行5.0全新手机,生物识别、语音交互,“一机在手,尽

享所有”,还有各种好礼等你赢! 快登录各大应用市场下载“工行手机银行”。