

## 莲都区二季度重大项目推进例会召开

## 以重大项目之“进”促经济发展之“稳”

本报讯(莲都区融媒体中心记者 刘雅 孙斌)5月15日上午,莲都区二季度重大项目推进例会召开。市委常委、区委书记于会游出席会议并讲话。他强调,全区上下要牢固树立“以项目看发展论英雄”理念,以重大项目之“进”促经济发展之“稳”,为跨越式高质量发展注入强劲动能。

会议通报了《重大项目一本账》中各项目的进展情况、重大项目全生命周期管理各清单完成情况,相关区领导及各有关单位作现场交流。于会游在会上表示,要更好地抓实重大项目推进,要回答好“怎么认识项目重要性”“推进过程中有哪些不足”

“需要采取哪些措施”“如何保障顺利推进”等四方面问题。

我们应该怎么认识项目的重要性?于会游指出,抓项目是经济建设的最大确定性工作,是促发展保民生的重要支撑,是检验干部作风能力的最好载体,我们要认真落实项目推进、招商引资两个百日大会战,全力以赴扩大有效投资、优化投资结构、提高投资效益,大力弘扬“六干”作风,把项目作为比学赶超的平台,既要在区内相互比,更要敢于和先进地区比,推动项目攻坚取得新突破。

我们在项目推进过程中还有哪

些不足?于会游表示,要围绕指标数据情况和工作方式方法两方面进行分析,看到项目能级、发展后劲、投资结构、项目推进速度等方面的短板,在向上争取、前期谋划、工作衔接、责任落实等方面切实加以提升。

我们需要采取哪些措施抓重大项目推进?于会游强调,要攻坚招商突破,注重战术运用、投产达效、高效协同,把一季度项目招引的良好态势延续下去;攻坚项目提速,精准施策抓开工、全力以赴抓进度、用心用情抓协调、高质量抓投入,确保项目工作实现预期效果;攻坚项目谋划,紧盯政策支持、规划编制,重点区

域项目,谋深谋实一批打基础、管长远、增后劲的大项目、好项目;攻坚要素保障,持续盘活土地资源、拓宽融资渠道、优化政策供给,实现生产函数最优求解。

我们如何保障重大项目顺利推进?于会游要求,要压实工作责任,坚持全面定责、全程问效,加快构建“有岗必有责”的抓项目责任体系;优化工作作风,拿出敢抓的闯劲、善抓的巧劲、常抓的韧劲,提振“奋斗实干、担当争先”的精气神;守牢工作底线,坚持高质量发展与高水平安全互促共进,确保统计安全、生产安全、干部安全。



近日,记者走进碧湖大桥改扩建工程项目施工现场,看见各类工种紧张有序抢抓建设黄金期,向主梁合龙节点目标发起冲刺。截至目前,碧湖大桥项目建设稳步推进,整体工程量已完成60%。

## 攻坚合龙

据了解,碧湖大桥项目总投资约2.5亿元,设计全长约780米,设计时速50千米,定位为城市主干道,规划建设双向六车道。该桥建成后,将有力优化碧湖新城的交通路网格局,有效拓展区域发展空间,为新城注入强劲发展动能,在完善城市功能、推动区域经济高质量发展等方面具有重要意义。

首席记者 雷宁 记者 贾恒 通讯员 雷奇 孟玲霞 摄

“拿地即开工2.0”再升级  
一天三证助力企业开启“加速度”

本报讯(莲都区融媒体中心记者 孔安迪 杨清洪 通讯员 张志鹏)“今天刚签土地出让合同,当天就拿到了施工许可证,这速度以前想都不敢想。”浙江慧和健康科技有限公司负责人陈永健感叹,5月19日,公司年产400吨食用菌深加工产品项目在莲都区政务服务中心投资项目服务专区顺利完成建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和施工许可证的办理,成为莲都区本年度首个“拿地即开工”项目,实现拍地与拿证“零时差”、拿地与开

工“双同步”。

“过去办证要跑七八个部门,材料反复修改,没三两个月根本下不来。”陈永健回忆道。如今,莲都区政务办推行的“拿地即开工2.0”模式,让他的项目搭上了“高速列车”——土地挂牌前,VIP服务团队提前介入指导设计方案、编制施工图等前期工作;签订合同后,多部门协同联动、并联审批,1个工作日内“三证齐发”。

项目开工后,莲都区政务办还会安排企服专员全程跟踪,常态化收集企业需求,与相关部门一同帮助企业

闭环解决验收、融资等问题。“营商环境好不好,企业感受最直接。莲都的服务,让我们敢投、敢闯!”陈永健竖起大拇指说。

莲都区行政服务中心主任陈玲介绍,“拿地即开工2.0”并非简单的流程压缩,而是通过“四轮驱动”实现“极限提速”:服务前移——提前介入、全程跟踪,围绕供地、开工等关键环节开展“前延服务”;模拟预审——在土地出让前完成方案预审、施工图纸审定、各审批事项报批资料指导准备;并联审批——打破部门壁垒,用

地、设计、规划、施工等事项“一窗联办”;信用护航——企业签订承诺书,政府强化事中事后监管,实现“快审严管”。

“‘拿地即开工’不是‘特事特办’,是要成为莲都营商环境的‘标准配置’。”莲都区政务办副主任王智勇表示,下一步,莲都区政务办将以“六干”图强的精气神为指引,充分发挥“一站式”政务服务集成优势,加速推进“拿地即开工”常态化,为企业项目落地建设发展持续赋能提速。

## 顾家家居入驻莲都

## 激活家居产业新引擎

本报讯(莲都区融媒体中心记者 楼卉)“顾家家居的入驻,是破局的关键一步。”近日,莲都区岩泉街道城市经济专班负责人吴健飞谈及全国家具行业巨头顾家家居首店落户莲都时,语气中满是期待。此次顾家家居不仅带来400多万元投资,更是引入全屋智能定制、场景化展厅等新

模式。

位于岩泉街道的浙南建材城和汇隆五金城已运营10余年,从瓷砖卫浴到地板门窗再到全屋定制,320余家商户在此扎根,年销售额超亿元。然而,“大而不强”的痛点始终存在,高端品牌缺失、设计服务滞后、消费者为选购一线品牌仍需奔赴杭州等地。

为抢抓“首店经济”风口,岩泉街道城市经济专班推出“一企一策”定制服务,从选址、注册、装修、落地等方面切入,叠加区级税收返还、租金补贴等政策包。丽水顾家家居总经理郑伟坦言:“岩泉的产业聚集优势和政府诚意,让我们看到再造一个区域标杆的可能。”

顾家家居是一家集产研销、全屋定制、家居软装、石材辅料于一体的

一站式设计服务落地的企业。走进顾家家居智能生活馆,这里清晰地划分了形象区、情景区、选料区、设计洽谈区、单品区、床品区、智能家居区等七大区块。情景区更是打造了1:1家装场景,给消费者创造了所见即所得的全新体验。

“过去买家具要跑五六家店,现在从设计到软装一站式搞定。”正在选购沙发的市民陈先生说,这里还有设计师进行私人订制。

“我们从最开始的200平方米到现在2000平方米,这不是简单的卖场扩

容,而是一场消费理念的提升。”郑伟说,“顾家家居的入驻,有助于形成产业集聚效应,推动相关产业的协同发展,优化产业结构,提升产业竞争力,进而促进莲都区经济的高质量发展。”

“我们将继续做好企业服务,提升营商环境,充分发挥顾家家居的标杆效应。”吴健飞表示,岩泉街道将着力打造集“品牌展示、家居体验、建材采购、产业交流”于一体的丽水家居建材标杆商圈与一站式产业服务平台,吸引更多的投资和人才,为城市经济的长远发展奠定坚实的基础。

## 莲都区时尚轻工行业产销对接会举行

## “莲都制造”将迈向“系统制胜”

本报讯(莲都区融媒体中心记者 王婕妤 通讯员 叶雪静)5月16日,由莲都区经信局主办、莲都区商务局、莲都区中小企业公共服务平台、宁波文具行业协会协办的莲都区时尚轻工行业产销对接会在绿谷信息产业园举行。本次活动聚焦箱包、文具、服饰等行业的高质量发展,莲都本土制造业企业和采购商、电商平台及莲都区相关部门领导、代表齐聚一堂,共绘合作新蓝图。

本次活动共邀请了17家莲都本地制造业企业、6家采购商,其中6家优质企业代表登台,通过多媒体展示,全方位呈现企业的优质产品与服务。

浙江豪捷箱包配件有限公司作为行业代表之一,展示其最具特色的箱包拉杆,重工重料,兼具时尚性与功能性。该企业成立于2018年,如今拥有4条高科技高频焊管流水线,年产值约5000万元。而浙江多乐缝纫机有限公司是一家集缝制设备研发、生产、销售、服务于一体的国家高新技术企业,拥有国内一流的装配生产线、数控加工中心,年生产工业缝纫机30万台。

活动还邀请了阿里巴巴和中国制造网两大电商平台,其代表分享了行业趋势与平台优势,为企业转型升级提供新思路。对接会后,参会人员纷纷交换名片,交流业务,商讨合作,

氛围火热。“通过这次活动,我们希望发掘本地的优质企业资源,实现产业链共同发展。”浙江豪捷箱包配件有限公司的外贸经理陈云莲表示。

当天,浙江三正箱包科技有限公司与阿里巴巴平台达成意向合作并签署协议,标志着双方外贸资源进一步连接,合作进一步深化。此次合作将进一步整合平台资源,为莲都企业拓展销售市场提供有力支撑。

作为全球领先的B2B电商平台,阿里巴巴注册买家数量超300万,拥有2000亿元的跨境采购规模,日均买家数增长11%。“无论是哪个领域的产品,在阿里巴巴上都能找到相应的

优质工厂。”阿里巴巴丽水地区渠道负责人胡双鹤表示,浙江三正箱包科技有限公司在阿里平台上线后,客户群体变得更广,可以覆盖国内电商、跨境电商以及终端消费者等多元化客户群体。

“面对市场需求波动、同业竞争加剧、资金链承压等多重不利因素冲击,唯有上下游携手、产学研联动、政企银协同,才能于变局中开新局、在困境中谋共赢。”莲都区经信局局长胡春杰表示,他们会以此次对接会为媒介,打通莲都设计、生产、销售的全链条,“莲都制造”将从“单点突破”迈向“系统制胜”。

加快“百亿平台”建设  
奋战二季度“开门红”

## 莲都区委领导深入企业生产一线调研

本报讯(莲都区融媒体中心记者 刘雅 蒋杰)初夏的莲都经开区,处处是企业赶订单、抢进度的火热生产场景。5月12日下午,市委常委、区委书记于会游带队深入企业生产一线,实地调研莲都经开区“百亿平台”建设及二季度“开门红”工作,为莲都生态工业高质量发展“划重点”“解难题”。

在浙江多乐缝纫机有限公司的车间内,S800机头旋转模板机正以每分钟3200针的速度高速运转。“这台机器的国家标准是我们制定的。”企业负责人自豪地介绍,作为国内少数实现缝纫机类别全覆盖的企业,多乐去年实现产值增速56.99%,今年一季度产值增速高达88.5%。

“现在销售情况怎么样?下一步有什么发展计划?”看到企业正快速发展,于会游关切询问企业的发展规划,鼓励企业要加强现代化厂房建设,以“链主”思维整合资源,联动上下游,加强产业链协同发展。

在替科斯科集团丽水流体设备有限公司的生产车间,工人们正对一批供热球阀进行开关5000次的寿命测试。这家2021年从天津迁至莲都的企业,2024年实现产值增速18.83%,目前正启动建设8万平方米的高端阀门创新产业基地。“莲都的营商环境很好,政府也鼓励我们做大做强。”企业负责人指着新基地的规划图抒发心声。“产品在市场上的竞争力怎么

样?目前还有什么困难吗?”于会游与负责人在车间边走边交流,详细了解企业的生产经营情况,勉励企业把产业基地打造好,以各地商会为纽带,擦亮“阀门超市”名片,吸引更多配套企业落户莲都。

“我们将箱包及塑料板材、五金配件的开发生产和销售都掌握在自己手里,不怕国外掣肘。”在浙江三正箱包科技有限公司的样品间,企业负责人指着琳琅满目的产品介绍道。这家箱包企业不仅组建了生产流水线20多条,年产箱包600余万只,更拥有多项实用新型及外观专利,年销售额达6亿元。

“产品出口占比多少?”于会游与企业负责人认真交谈,仔细了解企业的经营理念、产品定位、销售模式等情况,叮嘱企业要精准定位目标客户和消费场景,进一步提档升级产品设计和品牌运营,努力成为品类多样、特色鲜明的户外出行品牌。

在调研中,于会游强调,企业是工业发展的关键支撑,要坚持政企同心,打好企业强头壮腰组合拳,鼓励支持企业提档做大。全区上下要突出“工业强区”导向,旗帜鲜明地把生态工业作为发展主攻方向,深化“奋斗实干、担当争先”效能建设活动,全力加快莲都经开区“百亿平台”建设,以实干实效实绩导向奋战二季度“开门红”,不断打开跨越式高质量发展的新天地。

凤鸣安置小区进入装饰装修阶段  
助力“跨山统筹”安居梦

本报讯(莲都区融媒体中心记者 王超锋 通讯员 金健 付敏)“目前整体进度已完成近90%,后续将全面推进竣工验收前的专项验收工作。”凤鸣安置小区项目技术负责人焦飞介绍,作为莲都区“跨山统筹 富民安居”工程的重要项目,小区总投资17.43亿元,由27栋住宅楼及配套商业用房组成,规划2670套住房。

凤鸣安置小区位于环城街道凤鸣路与节孝路交叉口东南侧,周边交通便利。据了解,项目主体结构已于2024年6月27日全面封顶,较原计划工期提前两个月,让翘首以盼的搬迁群众吃下“定心丸”。从高空俯

瞰凤鸣安置小区,灰白相间的楼群错落有致,一座现代化宜居社区雏形初现。小区西侧规划了大型菜市场,加上底层的商铺等商业配套,居民在家门口就能便捷购物。周边有联城幼儿园、联城小学、联城中学等学校,形成了从幼儿园到初中的全龄段教育圈。

“项目预计2025年6月销售,2026年5月竣工交付。我们将持续强化施工督导,确保项目高质量竣工交付。”莲都区富民乐居公司副总经理金健表示,凤鸣安置小区建成后,不仅能显著改善高山远山、地质灾害隐患区域村民的居住条件,也将推动人口向城镇集聚。

## 莲都枇杷获“长三角枇杷金奖”



本报讯(通讯员 赵全森)5月16日至17日,2025长三角枇杷高质量发展交流会在杭州市临平区举行,莲都枇杷脱颖而出,摘得“长三角枇杷金奖”和“长三角十佳精品枇杷”称号。

在活动现场,来自浙沪苏皖24个主产区(市、区)的100余个优质枇杷齐聚“互比品质”,专家组分别从可溶性固形物、外观、口感和风味等鲜果品质和包装进行综合评定。

来自莲都的“山水”牌“苏埠红1号”枇杷,因其个头圆润,甜度高,抗寒、抗旱、抗裂果的独特品质,且耐储存,便于运输和销售等特点,荣获“长三角枇杷金奖”。获奖农户蔡晋芬夫妇是苏埠村最早培育和种植本地苏埠红肉枇杷的农户之一,种植该品

种已经20多年了,积累了丰富的种植经验。

“丽白”牌“太平大树9号”枇杷是优质白沙枇杷品种,具有果大、含糖高、皮薄汁多、酸甜适口、入口即化、风味浓郁等优点,荣获“长三角十佳精品枇杷”称号。丽水市丽白枇杷产销专业合作社位于太平乡下垅村,是地方优良单株“丽水白枇杷”最早产区,建有白枇杷核心基地80亩,总面积1350亩,其中20亩为智能温室大棚,是丽水市精品枇杷示范园。

近年来,莲都区聚焦品质农业,推出了枇杷智能大棚、枇杷智能补光系统、枇杷便携式无损检测仪等数字化技术,枇杷的品质、效益得到显著提升。