



丽水经济这样拼——民营经济发展观察

在浙首座工厂刚投产4个月,又建成丽水青田“超级工厂”—— 爱玛科技为何“二投浙江”?

何爱玛科技又在青田投资建设新厂区?

对此,米震解释,集团总部考量的最大因素是浙江优越的营商环境。“二次投资浙江,是集团布局长三角区域特别是浙江的重要行动。”米震说,台州工厂占地246亩,而丽水青田工厂超过其一倍。这样的规模,无论是在爱玛集团内部,还是对比全国其他电动车企,都无疑是一座令人瞩目的“超级工厂”。

在电动两轮车领域,爱玛科技集团年产销量全国排第二。此前,爱玛已在国内建立9大生产基地,覆盖东西南北中全国市场,同时在印尼和越南建有海外工厂。丽水青田园区的建成,意味着爱玛在全国形成了“十园连珠”的产业格局。

米震说,丽水青田“超级工厂”一期产业园,集电动车研发、生产、销售和服务于一体,涵盖总装、焊装、涂装、注塑四大工艺体系。目前已上线2条整车生产线,每天能生产电动自行车2000辆。他说,第三条生产线开出后,还计划每个月新开一条生产线,到今年底开足10条生产线,能满足年产90万台电动自行车的产能需求。

“到今年底,可实现15亿元产值,2026年瞄准50亿元产值目标!”米震信心十足地说。

爱玛科技选择青田,可以说是一次“双向奔赴”。先是爱玛科技总部有意在华东地区布局一家“超级工厂”,青田获悉这一信息后,拿出了最

大的招商诚意。

2年前,青田县主要领导专门赶赴爱玛科技天津总部,上门表诚意、送政策,积极争取项目落户青田。特别是了解到爱玛科技要进军海外市场时,展示其丰富的华侨之乡资源优势,打“侨牌”成果,为成功招引项目落地增添了砝码。

爱玛科技落户青田,还有一个重要因素。米震说,这就是区位和交通条件,青田交通便利,高速公路入口就在厂区附近,铁路货运也比较方便,有利于降低物流成本,提高市场需求响应速度,产品销售范围可辐射浙江全境以及闽北赣东区域。

在爱玛“超级工厂”建设过程中,青田县成立“爱玛专班”,专班干部蹲在工地,与企业方实行“周碰面、月例会”沟通对接,做到“事不过夜”解难题,以“店小二”服务推动施工大干快上。

去年11月,丽水青田爱玛工厂一期项目建成,首条生产线投产。今年3月,第二条生产线也投产。2条生产线达产,需要400多名一线工人。面临“招工难”,青田镇与县人社局为爱玛车业科技公司开办“专场招聘会”。其中,农历春节前举行的专场招聘会,一次性就为爱玛招工270多人。

去年10月,由于厂区员工宿舍还未建好,首批进厂的150名员工住宿成为了难题。当爱玛车业科技公司管理人员求助青田镇政府时,镇政府干部全员出动,发动周边村民短短几

天就为企业腾出了30多套民房。

3月份历来是电动自行车的产销旺季,加上国家推出的以旧换新政策推动助力,爱玛科技集团各地的生产基地开足马力生产,也让刚投产的青田爱玛“超级工厂”一开局就进入高峰季,更凸显其整合上下游资源和集中达产的“超能力”。

“为了应对产销旺季,公司引进了智能车架装配车间,特别是引进全国最先进的自动化加工焊接线,实现了材料切割、弯管、钻孔等多程序集成的一体成型。”米震介绍,下一步公司还将引进自动化生产线、机器人协作技术,实现生产效率、质量管控和资源利用率全面提升,不断向智能化生产跃升,进一步放大“超级工厂”的“超能力”。

“超级工厂”还有超强的带动力。青田将爱玛车业科技公司作为“链主”企业培育,预留的乌坦山B区块,电机生产厂家已经落地,还计划引进更多上下游配套企业,以形成完备产业链的集群化发展模式,打造浙西南地区电动自行车生产“王国”。

爱玛“超级工厂”的投产,对于青田镇区发展的带动,也逐渐显现。青田镇干部刘静说,自爱玛的首条生产线投产以来,镇区人流物流明显增多,过去没有的奶茶品牌店、蛋糕连锁店等都开了进来。

“因企而兴”“借企腾飞”,在丽水城区东大门的青田镇,一个民营经济大企业的落户,孕育了新的希望。

(下转第二版)

今日导读

中国有“体育法官”了

详见今日七版

丽水以“真金白银” 释放文旅消费潜力

本报讯(记者 江敏)昨日,记者从市文广旅体局获悉,丽水市《关于进一步促进文化和旅游消费若干措施实施细则》近日已发布,围绕“引客入丽、文旅项目、演艺经济、通景交通、多元推广”五大领域推出奖励政策,推动文旅深度融合,释放消费潜力。

在鼓励引客入丽方面,对组织市外游客来丽年累计1000人(含)以上,游览2个(含)以上丽水A级以上收费景区,并在市区住宿1晚(含)以上的市本级旅行社,实行20—40元/人的分段超额累进奖励,每5000人为一个奖励梯度。对组织境外游客200人(含)以上且在市区住宿1晚(含)以上,并游览丽水A级收费景区2个(含)以上的市本级旅行社,给予65元/人奖励。

对在丽水市举办大型会议、节事等活动的市场经营主体,单次活动消费(场租、住宿、用餐等支出)达20万元以上,给予不同程度奖励。单次活动消费达50万元以上,按消费支出10%予以奖励。单次活动奖励最高为20万元。

丽水市外旅行社年度送团人数前10名且送团人数累计5000人(含)以上,游客在丽水全市范围游览2个(含)以上丽水A级以上收费景区,并在市区住宿1晚(含)以上,予以6万—20万元不等的奖励。

在支持大型商演上,对在丽水市举办单个商演项目票

房100万元以上的经营主体,给予5万元补助;对售票12000张以上且票房500万元以上的经营主体,给予50万元补助;对售票15000张以上且票房700万元以上的经营主体,给予70万元补助。

在优化通景交通上,对具备旅游车运营、客运资质道路运输的经营主体,常态化开通(含中转)从市区交通枢纽直达景区的直通车线路,每年营运达到2400趟次(往返按2个趟次计算)以上,每年予以财政补助20万元。

在支持项目建设上,各县(市、区)政府和丽水经开区管委会在政策发布后新引进落地固定资产投资5亿元以上的纯文旅项目(政府投资和旅游地产项目除外),且项目签约后2年内完成固定资产投资达到计划投资的20%以上,根据引进项目的总投资规模和投资完成率进行综合排名,对排名前三的分别给予25亩、15亩、10亩的用地计划指标激励,以及450万元、350万元、200万元的财政资金激励。

在鼓励多元推广上,在新媒体平台推广丽水区域形象的原创新闻或图文(使用丽水财政资金以及行政机关组织创作的除外)发布者,根据视频作品全网播放量和图文作品全网阅读量排名情况分别进行奖励。同一单位(个人)每年度视频及图文作品总计获奖件数不超过5件,选取排名前5的作品予以奖励。

运量“三级跳” 转型“加快跑”

遂昌搭乘“铁路快车” 推动特色资源“走出去”



本报讯(首席记者 钟根清 记者 朱敏 通讯员 潘雨妍 龚隆森 应玲玲)昨日,记者从上铁集团杭州铁路物流中心衢州营业部遂昌货场了解到,该货场1线已全面投用,砂石料等货物通过衢宁铁路源源不断地运往长三角地区,有效推动沿线生态资源优势转化和社会经济转型发展。

目前,遂昌货场日均装车量已从2023年的28辆,到2024年的42辆,再到如今的96辆,实现运量“三级跳”,年吞吐量从去年的80万吨到预计今年突破200万吨。

衢宁铁路沿线风景秀丽,矿产、林业、农副产品等资源丰富。为满足沿线货物运输需求,遂昌货场开办货运业务以来,铁路部门积极发挥运输优势,加强与地方政府密切合作,加大铁路货物运输组织、动力安排和能力释放力度,助力沿线矿产资源“走出去”和生产生活资源“请进来”。

据介绍,遂昌货场配备货物线2条、门吊1台。在扩容改造前,货2线是唯一满足集装箱及钢坯装卸需求的线路,货1

线利用率较低,成为制约货运增量的关键瓶颈。

面对石材行业竞争加剧及建筑市场低迷的外部环境,遂昌县经投集团联合园区企业合力做强砂石产业链,实施生产线技术改造,提高生产效率与产品质量。针对传统货运成本高的问题,联动铁路货运专线资源,依托国企信用保障,促成企业与铁路合作,降低运输成本,推动区域砂石产业协同发展,助力传统行业转型升级。

随着“公转铁”运输的加速转型,扩容改造后的货1线正式启用,新增集装箱装车功能,成功实现砂石料的高效装卸,进一步提升了机械作业的安全性和稳定性,为货运增量奠定坚实基础。

应急演练



近日,莲都区峰源乡与景宁畲族自治县九龙乡联合开展森林防火应急演练,两乡扑火队员协同作战,通过模拟实战场景有效检验了联防联控机制,全面提升跨区域森林火灾应急处置能力。

记者 贾恒
通讯员 黄鹏 周菲 摄

丽水公积金“新政”昨正式实施

全市当日共受理贷款业务45笔共计3258万元

本报讯(记者 柳永伟 通讯员 练珊珊 谢丽莎)昨日是丽水公积金新政实施首日。当天,记者在市住房公积金管理中心办事大厅看到,前来咨询和办理业务的市民络绎不绝,工作人员耐心细致地为每一位市民解答疑问,并指导他们办理相关业务。

据了解,实施的新政策中,“提高职工住房公积金贷款最高额度”是亮点之一。职工申请住房公积金贷款购买首套或二套自住住房的,双缴存职工最高额度上调为130万元,单缴存职工最高额度上调为90万元,相比之前大幅提高,为市民购房提供了更多支持。

“这次提额大大减轻了市民的购房压力,按原来的政策我只能贷72万元,另外18万元还要进行组合贷。”今年购买首套房的市民徐湘萍,经现场办理,成功办理公积金贷款90万元。

利息补贴是此次新政策的另一大亮点。申请住房公积金贷款购买

建筑面积为144平方米(含)以下自住住房的借款人,住房公积金贷款发放后前36期还款享有贷款利息补贴,补贴额度为住房公积金贷款利息支出的15%。此外,新政策还统一了首套房和二套房贷款首付比例,职工申请住房公积金贷款购买新建商品房和二手房的,首付比例不低于20%。

“住房公积金缴存账户近12个月的平均余额是跟贷款额度挂钩的,如果有计划申请办理住房公积金贷款的市民朋友,建议先不要办理提取业务。”市住房公积金管理中心直属管理部副处长谢丽莎提醒,办理公积金贷款的市民要注意及时归还公积金贷款,如果连续2期或累计4期逾期,将会被取消利息补贴资格。

据统计,公积金新政策实施首日,全市共受理贷款业务45笔共计3258万元,其中市本级17笔,金额1410万元。



昨日,在市住房公积金管理中心办事大厅,工作人员耐心细致地为市民办理业务。

记者 贾恒 柳永伟 通讯员 练珊珊 谢丽莎 摄