



■乡村振兴“新农人”

庆元官塘乡：“老屋经济”让偏远乡镇焕发新生机

官塘乡将“空闲”老屋转化为产业发展的重要要素，不仅将闲置的老屋进行流转开发，还引进文化企业和外乡人到官塘乡参与“老屋经济”，带动村民致富、村集体增收，致力打造出偏远乡镇特色产业发展的新样板。

“为了充分盘活空置老屋资源，近年来我们利用老屋开展了白酒酿造季储存、民宿流转、文旅研学等新业态，以此做活‘老屋经济’……”日前，一场特殊的“老屋经济”分享会在庆元县官塘乡举行，该乡党委副书记、乡长刘毅为参加活动的人员详细介绍了官塘“老屋经济”的鲜活案例，为偏远乡镇走好乡村振兴之路开拓了新视野。

官塘乡坐落在海拔近1000米的高山上，距离县城约80公里，是庆元县最偏远的东部乡镇之一。虽然气候温暖湿润，林地资源丰富，但由于交通条件限制，当地也面临着人口流失、农产品销售渠道少等问题。

如何推动偏远乡镇实现乡村振兴、共同富裕？官塘乡将目光瞄准了空置的老屋。

“乡里大多数老屋已经过一两百年时间的洗礼，加之周围的自然环境十分优越，给人一种世外桃源的感

觉。”刘毅介绍，在找准发力方向后，今年以来，乡干部便着手对全乡的老屋进行仔细勘察、登记，并组织人员进行了整体修缮保护。“这之后，我们还围绕老屋设定多种类型的开发项目，希望在常态化保护老屋的同时，也能为乡里带来人气。”

“特别喜欢横坑村的古朴自然，在这里能真正沉下心来做自己喜欢的事情。”官塘乡横坑村的“荣誉村民”刘小石就是“老屋经济”的参与者，2019年，他流转了村里的老屋，办起了酒坊，将老屋空间改造与乡村业态一同谋划推进。经过几年的努力，如今刘小石全家都安顿在了横坑村，他流转的6幢原本破败的老屋已焕然一新，“文艺范”十足，乡土书房、老屋民宿、傍水酒坊等新业态吸引了上千游客前来游玩，一时间成为了横坑村的网红打卡点。“接下来，我还打算在老屋中开设5G体验馆，在为村民带去便捷信息技

术的同时，也增加游客的体验感。”

刘毅介绍，官塘乡还拥有“庆元县第一党支部”等丰富的红色文化遗产，目前，他们正着手将红色文化遗产与特色老屋结合，通过串珠成线，打造极具官塘特色研学旅游线路。“我们在老屋设置了文创产品、农特产品的销售点，由此也可以带动留守村民增收致富。”

官塘乡将偏远乡镇的“空闲”老屋转化为产业发展的重要要素，不仅将闲置的老屋进行流转开发，还引进文化企业和外乡人到官塘乡参与“老屋经济”，将“老屋经济”的产业覆盖到全乡每一个行政村，带动村民致富、村集体增收。目前，已有100余栋空置老屋得到了修缮利用，为村集体增收30余万元。

“未来，官塘乡将继续推进‘老屋经济’的发展，特别在酒产业、文旅产业、特色农业方面的深度融合方面继续努力，致力打造偏远乡镇特色产业发展的新样板。”刘毅表示。

“之前我们的荒野茶就已经通过了SGS国际检测，289项检测都没有检出任何农残，这也足以说明庆元荒野茶的品质。”12月22日，正在为荒野茶产品申请欧盟认证的吴远付十分自信地说。

从全村的“茶叶土专家”，到全市的茶产业领军人物，1987年便开始种茶的吴远付如今有一个新目标：让庆元的荒野茶走向世界。吴远付投身到荒野茶资源的开发利用中，先后在龙溪乡、举水乡建立了共计3200余亩的荒野茶基地，并创立了自己的荒野茶品牌。如今他的“远付”牌荒野茶已有10余个品种，在2022年的庆元县首届荒野茶斗茶大赛上，“荒野白牡丹白茶”还荣获了“茶王”称号。

吴远付：助力庆元荒野茶走向世界

记者 郭真

好在这并没有让吴远付打退堂鼓，为了积累种茶、制茶经验，他想方设法学习，拜师各地茶叶专家和老茶农、自购茶叶种植书籍学习，几乎到了废寝忘食的地步。“尤其是在松阳取经的那段日子，让我大开眼界，想要种好茶，没有过硬的技术可不行。”

2002年，龙溪乡为大力发展茶产业，出台了一系列鼓励政策，此时已积累多年经验的吴远付不仅带头承包了茶山，还手把手地指导乡亲们种茶、采茶、炒茶，已然成为了一名“茶管家”。目前，龙溪乡已建成2800多亩的高山生态绿色茶基地，鱼川村农户年人均收入从2001年的2000多元到现今的30000多元，其中80%来自茶叶收入。

“得益于龙溪乡这方水土，乡里的荒野茶资源特别丰富，一些老茶树，树龄达到了上百年的呢！”随着近几年庆元县高度重视荒野茶开发，吴远付又投身到了荒野茶资源的开发利用中，先后在龙溪乡、举水乡建立了共计3200余亩的荒野茶基地，并创立了自己的荒野茶品牌。

“种性稳定的基地茶，就像一个模子里刻出来的‘好学生’，而在时刻变化着的山野，随变化而不断吐故纳新的老茶树，则有着千变万化的魅力，让爱茶人士着迷。”吴远付介绍，借助中国农业科学院茶叶研究所技术团队、福鼎市国家制茶大师蔡良经、博士创新站的技术支持，如今他的“远付”牌荒野茶已有10余个品种，在2022年的庆元县首届荒野茶斗茶大赛上，他的一款荒野白牡丹白茶还荣获了“茶王”称号。

荒野茶的异军突起，让吴远付的视野更加开阔，近年来，依托博士创新站的创新团队，他先后开发了鱼富茶叶枕、茶浴包、茶摆件等多款茶文创产品，并将荒野茶的种植基地与当地旅游景点相结合，开展茶旅结合的沉浸式旅游，推动实现一二三产联动发展，让荒野茶产业的覆盖面进一步提高，参与相关产业的村民也越来越多。

荒野茶的异军突起，让吴远付的视野更加开阔，近年来，依托博士创新站的创新团队，他先后开发了鱼富茶叶枕、茶浴包、茶摆件等多款茶文创产品，并将荒野茶的种植基地与当地旅游景点相结合，开展茶旅结合的沉浸式旅游，推动实现一二三产联动发展，让荒野茶产业的覆盖面进一步提高，参与相关产业的村民也越来越多。

“接下来，我们将以推动生态产业高质量发展为核心，积极推进共同富裕‘提能升级’行动。一方面，依托‘江北一莲都’‘义乌一莲都’山海协作平台、中电海康集团及莲都山区，因地制宜探索‘两山’转化路径。强村公司还将联合生产企业，主动对接阿里巴巴盒马生鲜、三关六码头等批零龙头企业和大型连锁商超，进一步打通供应链和销售端；另一方面，积极进军海外市场，助推仙渡特色农产品破圈出海，开辟发展‘新通道’。”仙渡乡副乡长赵浏阳说。



吴远付在制茶叶。

莲都仙渡乡：“小番薯”跨山出海助力乡村振兴

近年来，仙渡乡围绕实现生态保护与绿色发展有机结合，构建“苗种产学研游”番薯全产业链，实现土特产“接二连三”涨身价。产品不仅热销国内，还打开了国外市场，推动绿水青山“生金淌银”。

入冬以来，正是番薯收获的季节。在莲都区仙渡乡中农智康甘薯产业园内，工人们正在制作番薯片、番薯条，为近期首批出口600多箱番薯制品和国内春节销售旺季备货。

仙渡乡位于莲都区东北部，森林覆盖率高，昼夜温差大，年降雨量适中，为番薯生长提供了得天独厚的生态优势。近年来，该乡围绕实现生态保护与绿色发展有机结合，构建“苗种产学研游”番薯全产业链，打造仙薯共富工坊，形成番薯采摘、红色教育、非遗体验等多业态融合研学路线，实现土特产“接二连三”涨身价，产品热销国内，还打开了国外市场，推动绿水青山“生金淌银”。

走进生产车间，一股浓郁的香甜的红薯气息扑鼻而来。经过精心挑选的红薯，在现代化的生产线上依次完成清洗、摊条、烘干等一系列工序，制作成番薯干和番薯片等番薯制品。而工人们正热火朝天地忙着将包装好的番薯制品打包装箱。“这是园区首批签约的出口订单，首批600多箱。”仙渡乡

中农智康甘薯产业园负责人黄金武说，“首批产品货值10万余元，正陆续销往意大利、柬埔寨、马来西亚等国家。反响好的话，后面几批订单金额预计能达到20万至30万元。我们将乘胜追击，进一步打开欧洲、非洲市场，不断提升仙渡番薯产业国际知名度。”

从山区农田到国际商超，仙渡番薯如何摇身一变走出国门呢？除了内强本土“产业链”外，仙渡番薯还不断外拓品牌“朋友圈”，打造多元化产销体系。现已形成“加工工厂+强村公司+共富合伙人+农户”的农产品统购统销机制，同时依托电商平台促进农产品上行，以抖音“新农人计划”为载体，组建“党员+乡村干部+种植大户”红色主播团，链接头部直播企业海杉文化传媒，联合至逸文旅、“仙薯”先锋共富、创游桃花岭驿站等农创客直播间，开展直播助农活动，打响“恋妮妮”“仙渡仙”等本土品牌。今年以来，直播间观看超35万人次，相关视频全网曝光量超150万人次。

产业园的发展为当地村民创造了大量家门口就业岗位。“以前，我们在外面打工，上下班路远，非常不方便。现在走路几分钟就能到上班地点，每个月能挣4000元左右，工作稳定还能兼顾家里的老人，我觉得很满足。”仙渡乡张山后村村民俞秀凤笑着说。今年以来，仙渡乡中农智康甘薯产业园在全莲都收购番薯近300万斤，提供灵活就业岗位近百个，累计发放工资逾80万元。

“接下来，我们将以推动生态产业高质量发展为核心，积极推进共同富裕‘提能升级’行动。一方面，依托‘江北一莲都’‘义乌一莲都’山海协作平台、中电海康集团及莲都山区，因地制宜探索‘两山’转化路径。强村公司还将联合生产企业，主动对接阿里巴巴盒马生鲜、三关六码头等批零龙头企业和大型连锁商超，进一步打通供应链和销售端；另一方面，积极进军海外市场，助推仙渡特色农产品破圈出海，开辟发展‘新通道’。”仙渡乡副乡长赵浏阳说。



■通讯员 方雅婷 文/图 郑莉