



# 云和凤凰山街道：“共富合伙人”助力乡村振兴

凤凰山街道以公园乡村建设为契机，通过“项目开发”“山海协作”“招商引资”等共富途径，吸引企业投资参与项目建设，扎实推进村集体和村民“双增收”。今年以来，凤凰山街道村集体经济总收入达527.27万元，经营性收入达456.83万元。街道还以花为媒，串联起桃花市集，进一步提升公园乡村成效。

“今年以来，我们通过招商引资浙江耕源食品科技有限公司，打造出了集农产品深加工、文创产品展示、研学体验等功能为一体的产业园，预计街道每年分红收入40余万元。”日前，在云和县凤凰山街道后山村的白鹤尖文化产业园区里，望着卡车将首批设备运入园区，工人动手开展农产品加工线安装，云和县凤凰山街道工作人员兴奋地对记者说道。

乡村要振兴，产业是支撑。近年来，凤凰山街道以公园乡村建设为契机，创新“招商引资”模式，通过“项目开发”“山海协作”“招商引资”等途径，吸引企业投资参与项目建设，扎实推进村集体和村民“双增收”，街道各村一派热火朝天的建设场景。

“我们是今年刚刚入驻的，夏初那段时间，营地的人气特别旺，月均吸引游客起码2万人次呢。对于这个项目，团队很有信心。”在凤凰山街道新岭村新落成的“畚桃里”露营基地水上乐园，运营团队负责人汤定春说道。

去年成功创成县级“公园乡村示范村”的新岭村是云和远近闻名的“桃

花村”，村中有80余亩桃园，每年春暖花开，总能吸引大批游客慕名前来赏花。

为了充分利用桃园资源，深入打造农旅IP，今年，新岭村利用市委组织部“我在浙丽有个村”行动、第四届桃花节、公园乡村运营官招募大会等活动契机，发布了招商计划、招商项目资源等内容，以此招募“乡村振兴共富合伙人”（公园乡村运营官）。截至目前，已成功签约三家运营团队。

通过“村集体+运营团队+保底租金+营收分成”“村集体+运营团队+营收分成”等合作模式，各运营团队分别开发经营“畚桃里”露营基地水上乐园和灯光展、荷塘月色烧烤休闲基地、印象新岭畚族主题餐厅等项目，在有效盘活乡村资源，助推农户致富增收的同时，进一步提升了公园乡村创建成效。

作为通往云和梯田景区、云和湖景区的必经之地，凤凰山街道后山村有着得天独厚的区位优势，借此，该村通过招引，与绿谷精英项目单位云和县鹤顶农业科技开发有限公司签订《合作协议书》，引进了4条全自动蔬

菜深加工流水线，开展农产品加工。项目预计年营业收入可达300万元，每年可为村集体增收30余万元，并为农户提供切实的就业机会。

今年以来，凤凰山街道以“共富合伙人”为助力，通过谋划适合当地优势资源的产业项目，招引工商资本参与到乡村振兴事业中，村集体经济总收入达到527.27万元，其中经营性收入就有456.83万元。

目前，凤凰山街道正计划依托后山山农业观光园、贵溪清廉学园、梅垄亲水乐园、新岭畚乡桃园、河坑长寿康养园等特色产业平台，串联起15公里的县级云和梯田风光带，并以此谋划了20余个招商项目，涉及生态康养、亲自研学、智慧农文旅、田园观光、商业综合体、特色农业种植等多个类型。

“招商引资后，我们不断提升各村特色产业基础、完善村庄基础设施等硬件，同时，着重在服务企业上下功夫，希望用最优质的营商‘软环境’，吸引更多乡村振兴的‘共富合伙人’。”凤凰山街道相关负责人说道。

## 乡村振兴“新农人”

在父亲的号召下，蔡宾琪大学毕业后毅然回到家乡种田，至今已坚持6年。那个曾经分不清水稻和稗草的女孩，现在已经能熟练地开着拖拉机在田里劳作。蔡宾琪将互联网思维融入农业生产，推行“互联网+农田认耕”模式，以社群营销为突破口，实现笋、大米、鱼、鸭、泥鳅等农产品触“网”，带动全村增收致富，串起了一条“共富路”。

12月的庆元黄田双坞村，丰收的稻谷已经粒粒归仓，进入了繁忙的稻米加工、包装阶段。“这里的稻米获得了浙江省好稻米金奖，你一定会喜欢的。”最近入选2024年度浙江省乡村振兴共富青年先锋“金牛奖”百强榜的95后“新农人”蔡宾琪，正在通过网络介绍农产品。凭借着创新精神和对农业科技的热忱，蔡宾琪之前已荣获了浙江省农村科技示范户、浙江省农创客助力乡村振兴“金雁奖”，她的光泽家庭农场也获得了浙江省示范家庭农场、浙江省水产健康养殖示范场等诸多荣誉。

“之前确实从来没有想过要回家种田。”蔡宾琪说，在父亲的号召下，大学毕业后毅然回到家乡种田，至今已坚持6年。告别了大城市的车水马龙，取而代之的是一眼可以望得到头的小山村。蔡宾琪刚回家时和很多年轻人一样，几乎不了解农业知识。她主要负责农场的经营管理，父亲则负责种植技术，父女俩各司其职。

这些年来，她参加了领军人才本科班学习经营知识，给大米重新设计包装设立品牌标识，到各地参加展销会推介农产品。在经营的过程中，蔡宾琪发现产品才是核心，于是开始跟着父亲学习种植技术和农业知识。在她的努力下，光泽家庭农场在全县范围内率先开启了稻鸭共生的模式，并不断试种新品种，培育出真正优质的高山好稻米。目前农场主要种植中浙优8号、象牙香占，培育泰两优晶苗、华中优9326。那个曾经分不清水稻和稗草的女孩，现在已经能熟练地开着拖拉机在田里劳作，逐渐成长为一个“新农人”。

同时，蔡宾琪将互联网思维融入农业生产，推行“互联网+农田认耕”模式，以社群营销为突破口，实现笋、大米、鱼、鸭、泥鳅等农产品触“网”。她以“认耕半亩田，做任性小地主”为宣传口号，吸引人们成为认耕者，以每年1288元的价格认领属于自己的小块田地，后续可以在网上实时查看稻田生长情况，也可以选择线下过来亲自体验插秧、收割等过程。这种模式既可以增加顾客的种田体验，同时也可以直接向用户推广被认领的大米，大大提高了农产品销售率和农业的附加价值。

黄田镇双坞村户籍人口684人，常住人口263人，蔡宾琪是村里唯一坚守在农村的年轻“新农人”。她帮助年长的村民使用智能机、网购、取快递等，主动担起了很多力所能及的责任，成了搭建偏远山村和现代生活的桥梁。她的光泽家庭农场还是全镇丰收节的主要承办方，举行了打稻谷、套鸭子、抓鲤鱼等趣味活动，借助电商直播、现场展销等方式推销本地农特优选产品，带动全村增收致富，串起了一条“共富路”。

黄田镇是浙西南大粮仓，有耕地1.6万亩。蔡宾琪说：“农业绝不是夕阳产业，在智慧与科技的加持下，农村将成为大有可为的广阔天地。”现如今，光泽家庭农场流转土地800多亩，水稻年总产量60多万斤，年销售额350多万元，带动群众就业60余人，辐射村民增收200多户。

## 女大学生的乡村「兴农路」

通讯员 叶伟黎



## 遂昌黄沙腰镇：新品种助力番薯增收

眼下正值番薯成熟收获和加工的时节，走进遂昌县黄沙腰镇黄沙腰村，放眼望去，一垄垄新出土的番薯铺满田间地头，个个体态饱满、色泽鲜亮，村民们忙着去泥、分拣、搬运，到处洋溢着丰收的喜悦与繁忙。“今年因为新品种、雨水好，番薯长势很不错，产量比去年高了不少，一亩地能产出1300公斤左右。现在番薯开始大面积采收，镇上的企业也在收购，我们不愁销路。”黄沙腰镇黄沙腰村村民巫春为乐呵呵地说，村里200多户村民家家都种有番薯，普遍种植的品种是“浙薯13”，主要用于制作烤薯。

村民们喜获丰收，家庭农场同样硕果累累。在黄沙腰镇大洞源村的遂昌洪鑫家庭农场，来自浙江省农科院的专家正手把手指导村民们采收新品种“苏薯36”，田间地头一派热火朝天

的忙碌景象。

据悉，“苏薯36”实用型甘薯新品种，在产量、品质、抗性或适应性等方面具有显著优势，适合蒸煮、烘烤食用。“前期我们经过多轮实地调研和土壤检测，最终选定在黄沙腰进行试种。从产量上看，试种表现和预期较为一致，番薯个头也比较大。依照现在的市场价，鲜薯零售价能卖到8—10元每公斤。”浙江省农科院国家甘薯产业体系杭州综合试验站站长吴列洪介绍，该品种甘薯综合利用效率高，适宜鲜销、加工两用。

除了“苏薯36”，遂昌洪鑫家庭农场种植的其他品种番薯也在加紧采收中。负责人唐昌荣告诉记者，基地今年总共种植了16个品种的番薯，其中有12个为新品种，产量都还不错。“今年每亩地产量1500余公斤，由于海拔

高，昼夜温差大，病虫害少，所以番薯品质也好，每公斤能卖20至30元，主要销往上海、绍兴。”

得益于自然生态优势，黄沙腰镇的番薯一直深受市场欢迎。今年，全镇番薯种植面积约为4000亩，产量预计达500万公斤。除了以鲜果形式销售到全国各地，满足市场对优质番薯的需求外，也为当地烤薯共富工坊提供了充足的原料，将带动1100余户农户增收。

“番薯产业一直是我们黄沙腰镇的主导产业。接下来，我们将立足生态优势，通过党建引领，进一步深化与浙江农林大学、浙江省农科院的校地合作，建立番薯产业示范基地，培育小香薯、‘苏薯36’等新品种，开设番薯种植加工、烤薯制作等特色技能培训，推动番薯产业真正成为共富产业。”黄沙腰镇副镇长蓝张琳说。



蔡宾琪在家庭农场收割稻谷。



记者 郭真  
通讯员 林静 文/图  
项大圣 董祥健



通讯员 黄贤贤 程雪君 文/图