

春节前后，社区小店悄然兴起

以卖咖啡为主，装修细致有格调

本报讯(记者 杨潇)“我家小区门口多了好几家有特色的小店!”春节前后，家住清远街的市民郑心怡发现市区开了许多新店，连自家小区门口闲置已久的店铺都恢复了以往的生气。

这些市民眼中的特色小店有何独到之处，是否被大众所接受?近日，记者到市区清远街、紫金路、花园路等街区新开的小店里了解情况。

店铺社区属性浓 装修细致有格调

记者走访发现，市区这些新开的店面如“12hours”“社区边”“大咖咖啡”都以售卖咖啡为主，辅以甜点等各种小吃，店面不大，都是年轻人自主经营。选址在人口密集的小区，并非繁华的商圈。

“与其到商场开大店，倒不如把小店直接开到顾客家门口。”“12hours”咖啡店的老板陈俊说。

“12hours”位于市区大众新村，是上个月底开始试营业的一家新店。提到店面的选址，陈俊笑说这是他的“别有用心”：“店面背靠居民楼，从市

区哪个方向赶过来也就10分钟的路程，多方便。”

营业半个多月来，“12hours”所在社区附近的居民算得上是消费的主力。陈俊表示，店里老中青各年龄段的顾客都有，附近居民占消费者群体的一半以上。

树形灯下年轻人在交流生活，临窗一隅有学生捧书复习，更有下班后来此小坐的居民，小店中洋溢着温暖的气息。舒适的环境，人们的笑语，勾勒出社区美好的风景线。

开在商圈中的店面，吸引的多是“萍水相逢”的“街客”，而对于人流量不及商圈的社区小店来说，独特的装修风格是店面的“揽客法宝”。

记者观察发现，这几家小店的店主都在店铺装修上花费了大量的时间和精力。店面的装修以简约的风格为主，店内的灯光多是暖色调，有许多的装饰品和小物件，但看上去并不杂乱。

“我一开始就是从社交平台上看到的推荐，这里装修风格很特别，适合打卡拍照。”在“社区边”用餐的顾客徐敏告诉记者，只要市区开出一家新的店

面，她都要和好友一同前往，聊聊天拍拍照片，这是她工作之余的消遣方式。

小店会一直“红火”吗 创业者们有对策

“从开业到现在，每天都能卖出150—200杯咖啡。”大咖咖啡的老板姚鑫表示，从1月份开业至今，自己对目前的经营状况还算满意。

这是姚鑫在丽水开的第二家咖啡店，除了经营大咖咖啡，他还是瑞幸咖啡(处州府城店)的老板。

“我想有一家属于自己的咖啡店，采用一种和连锁店截然不同的经营模式。”姚鑫说，“大咖咖啡”去年12月开始策划，中间还经历了一段疫情开放前的艰难时刻。

“关闭堂食，顾客消费欲望下降，人工、房租成本高，这些可能会出现的问题我都想过。也许后续店里的人会陆续减少，但我会专注于提高产品质量，留下最忠实的顾客。”

刚刚结束的春节假期，“12hours”生意的火爆程度超出陈俊夫妇的想象，店内店外都坐满了顾客。最忙的时候洗咖啡杯洗到凌晨2点。

去年11月，“12hours”开始装修，把脏乱差的蔬菜转运中心装修成有情调的咖啡店，并不是一件容易的事。“没有装修的经验，没找到靠谱的设计团队，前前后后投入了近60万元。遇到的困难不少。”店主陈俊说。

但陈俊夫妇看着自己的小店从设计图到落地，心里满满的成就感。“再辛苦都值得了!”

因为生意火爆，在丽水同城社交平台上，有关“12hours”的推荐文章层出不穷，这些文章的博主都习惯于用镜头聚焦在店的门面、装修、布景等具有独到设计之处，文章评论区也汇集了不少粉丝的打卡留言。

陈俊夫妇除了经营店面，每天必做的事就是按时回复社交平台私信，还有回微信消息、拍照、写文案。

“‘网红’店往往做不长久，很多顾客来拍过照就离开了。我其实是希望店铺有自己的核心业务，不要局限在只是来打个卡。”陈俊说，除了基本的服务，他也会紧跟咖啡店的发展趋势，为顾客提供更优质的服务。

一周城事

周末最高气温22℃ 太阳下周才能回归

本报讯(记者 陈春 通讯员 邓霞君)本月初开始，在暖湿气流的影响下，丽水出现了持续的阴雨天气。天空基本是阴沉沉的，时不时还有雨水来做客。市气象台预报说，这样的阴雨天气将延续到13日，周末还是很难见到太阳。

昨天夜里，我市出现了一场明显的降水过程，部分地区还遇到了中到大雨。今天，雨水还将持续，全市阴有小雨，白天最高气温在15℃左右。周日，随着雨水暂告一段落及可能出现的短时多云天气，气温会有所升高，预计最高气温能升至22℃。

什么时候能见到阳光呢?市气象台的预报是，要等下周冷空气控场的时候。13日开始，受南下冷空气影响，天气逐渐往多云发展。14日起天气有望转好，15日可能出现难得的晴好天气。不过，虽然阳光回来了，但气温却呈现下降的趋势，14日白天最高气温甚至降至个位数。

市气象台提醒大家：在这场春日与寒冬迅速切换的变脸游戏中，大家要及时调整着装谨防感冒。此外，近期阴雨转换频繁，雨天道路湿滑，视线差，外出注意行车安全。

被救助的白鹇 放归大自然了

景宁公安成功救助国家二级重点保护动物白鹇

本报讯(记者 吴启珍 通讯员 李烨 沈鹏飞)2月8日，景宁畲族自治县公安局东坑派出所相关案件侦办中，救助了一只国家二级重点保护动物白鹇，并将它放生。

据东坑派出所所长韦朝君介绍，在调查审理案件时发现嫌疑人手机里有很多野生动物照片，有些还是国家保护动物。嫌疑人承认，照片是他在捕杀动物时拍的。

发现这个情况后，民警第一时间组织精干力量，连夜对犯罪嫌疑人蓝某家进行地毯式搜索，将被关押的一只“山凤凰”白鹇解救出来。随后，民警立即将白鹇带到景宁中学生物馆进行救助。经过生物馆老师张兆良确认，这是一只雄性白鹇，属于国家二级重点保护动物。经检查，这只白鹇并无外伤，精神状态良好，符合野外放生条件。“白鹇喜欢生活在常绿阔叶林，以各种昆虫、植物根茎、一些果实种子作为食物。”景宁中学生物馆老师张兆良介绍，考虑到白鹇的生活习性，他选择了合适的山林对其进行放生。

管理员收取物业费10万元装进了自己的腰包

云和公安侦破一起 挪用资金案

本报讯(记者 麻东君 通讯员 吴诗卉 陈林洁)短短半年时间，身为公司物业管理人，利用职务之便，挪用小区业主的物业费10万余元用于还贷。近日，云和公安刑侦大队侦破一起挪用资金案，犯罪嫌疑人刘某已被移送起诉。

今年年初，杭州某物业服务公司负责人来到云和县公安局经侦大队报案称，2022年度云和金丰佳苑小区的10万余元物业费被其聘用的物业人员刘某私自挪用。

经查，物业公司应聘的刘某于2022年1月1日到金丰物业上班，主要工作内容是客服接待和物业费的收支管理。刚工作的时候，刘某认真细心，每月按时将收取的物业费上交公司负责人。但是几个月后，刘某一改常态，不仅上下班经常迟到早退、不服从管理，还将收取的物业费装进自己的腰包，占为己有。公司负责人多次向其索要物业费，均被刘某以各种理由一次次推脱还款，至今仍未将款项上交给公司。

经讯问，刘某如实供述了自己非法挪用公司资金的事实。刘某利用职务上的便利，擅自挪用公司资金，并超过三个月未归还，涉嫌挪用资金罪。在此，警方提醒：企业需要重点加强财务管理等重要岗位员工业务、法律和职业道德等方面的考核管理，防止挪用资金类案件发生。

9岁“熊孩子”打赏直播 民警出手追回

本报讯(记者 麻东君 通讯员 钟李佳)近日，龙泉市西街街道有一9岁孩子沉迷直播，拿父母的钱随意打赏主播，幸得民警出手寻回。

2月4日，龙泉市公安局西街派出所内，村民季师傅带着9岁儿子小俊(化名)形色匆匆地走了进来。

据季师傅讲述，寒假时，小俊常拿他的手机玩，微信支付密码小俊也知道。一天中午，季师傅偶然发现微信多了许多充值记录，严厉询问小俊后才知道是用在打赏主播上了。

“平台有未成年人退款申诉渠道，可以把钱退回来的。你回去把户口簿、出生证明拿来，具体的我帮你操作。”完成了未成年人退款申请后，民警电话联系了平台客服，沟通好具体的审核时间和退款方式。

“这样子应该没有问题了，后台审核完成后就会把钱退给你的。”“太感谢你了!警察同志!”季师傅握住民警的手高兴地说道。

目前，季师傅申请的退款已全部到账。

跟着记者走市场

“春菜”抢鲜上市 市民餐桌有了“春天的味道”

立春后，一年一度的“春菜”尝鲜季悄然开启。2月9日上午，记者走访府前农贸市场了解到，野荠菜、马兰头、豌豆苗以及水芹菜陆续上市，为市民餐桌上增添了“春天的味道”。

当天上午9点许，记者来到府前农贸市场，蔬菜区域摊位上多了不少时令蔬菜，看起来青翠欲滴、绿意融融。作为尝鲜的野菜，带着清香的荠菜上市量相对比较大，10元左右一斤。

除了野荠菜，豌豆苗、马兰头、萝卜苗等也都抢鲜上市了。目前，豌豆苗15元/斤，萝卜苗7元/斤，马兰头12元/斤，西洋菜10元/斤，水芹菜7元/斤。

年后的这段时间是春笋最好吃的时候。菜摊上，细长鲜嫩的雷笋堆成一堆，一旁是粗短的冬笋。摊主乔连珠告诉记者，目前，雷笋的价格为15元/斤，冬笋的价格几乎和春笋持平，为16元/斤。相较于春节期间，两者的价格便宜了不少。

再过一段时间还会有大批像香椿、苦叶菜等春菜也将陆续上市，届时市民菜篮子的选择会更多。

(记者 麻东君)



被骗数额巨大 对象多为男性

近期刷单骗局出现新戏码

本报讯(记者 麻东君 通讯员 饶海晓)昨天下午，记者从市反诈中心了解到，今年以来，丽水已有多名男子遭遇网络刷单陷阱，而且被骗金额巨大。

1月3日，一个陌生人加李先生为好友，把他拉进一个群。群里在发一些刷单图片，并发了一链接，声称可以“免费交友”。李先生便点击下载注册了APP，等待奇迹的发生……

“平台接待员”称只需完成三次“刷单任务”，即可免费为其安排上门服务，并且承诺该“任务”只赚不赔，还有返现。李先生根据接待员的要求，完成了两笔“任务”，都拿到“返现”。当李先生做到第三笔任务的时候，接待员把他拉进一个微信群里，称需要缴纳2888元的认证费。

李先生转账之后，接待员告诉李先生，因为操作问题需要缴纳13904元作为补单的费用。于是李先生通过其个人账户转账了13904元。接着，接待员又称因为操作错误，需要再次缴纳保证金。在李先生转账后，接待员再次以操作错误为由，要求他再次缴纳保证金。于是李先生又向对方提供的账户转账50000元和38000元。

这时候，李先生想将里面的钱提现，对方又称他信誉分不够，需要李先生缴纳100000元保证金。李先生为了提现又根据对方的指使转账100000元。完成转账后，客服又要求李先生缴纳所谓个人所得税25000元。李先生这才意识到遭遇网络诈骗，于是向警方报警，先后一共被诈骗了20余万元。

1月15日20时许，市民张先生在某酒店房间内，使用手机找到了一个“糖心”APP软件，看到里面有一些“免费交友”的链接，称做4单刷单任务可以“免费交友”。张先生就点击下载了一个“花伴”APP软件，并用自己的手机号码注册账号。

登录以后，立马有一名“客服”和他取得联系，并把他拉进一个VIP群，告诉他只有“做任务”才可以“免费交友”，如果完成任务，还可以从中赚取佣金。

张先生看到群内都有很多网友发送的收益信息，就想尝试一下。于是在对方的指导下分别转账了150元、688元、2500元、3800元用以完成任务，当收到了9元、48元、188元、258元的返现后，张先生以为找到发财之路，毫不犹豫地接下所谓大单，

向对方的账号先后转账1.2万元、4万元、5万元、8万元，但是完成任务后，却没有收到返利。

对方称张先生操作违规，加任务才能返利，张先生又转账18.8万元去完成新一轮刷单任务，但是客服又称，要想返现还必须交5万元的押金，收到押金后马上转账给他。张先生转了5万元所谓的押金后，对方又称还需再交5万元的手续费。与对方交涉时张先生发现被拉黑，他才意识到自己可能被骗了，于是报警，共损失40余万元。

警方提醒，要洁身自好自律自爱，不要浏览色情网站，不要随意点击不明链接，不要下载手机应用市场内没有的APP。如被骗，请及时报警。

心脏手术，已经出院回家静养。

“我们真的感谢学校，感谢李老师!”叶先生的家人专程来到处州中学将写着“救人于危难，恩情重如山”的锦旗送到李岳灵手中。李岳灵说：“是学校每年的急救培训让我学会了‘心肺复苏法’。其实当时我很害怕，但是经过我们的努力，当老人自己呼出第一口气时，我的心一下子就放松了。”

71岁老人打乒乓球心脏骤停 中学老师实施心肺复苏救回一命

本报讯(记者 麻东君 通讯员 雷晓霞)“李老师，真的太感谢您了，您不但挽救了我丈夫的生命，更是挽救了我们这个家庭，您是我们家的大恩人……”2月8日中午，莲都区处州中学的校长室里，市民王女士激动地紧握着李岳灵老师的手，连声感谢。

记者了解到，1月24日(大年初三)下午，李岳灵在丽水市工人文化宫打乒乓球，突然听到有人在喊：“不

好了，有人晕倒了!”只见隔壁球台有一位老人在打球时突然倒地。李岳灵马上过去查看，发现老人脸色发紫没有了呼吸，情况十分危急。

尽管当时还有其他球友在打球，但面对这种情况都束手无策。想到自己接受过急救知识和技能培训，李岳灵马上给老人进行心肺复苏，一边按压一边叫边上球友打120。心肺复苏大概三四分钟后，老人吐出了第一口气，慢慢有了心跳，眼睛也睁开了

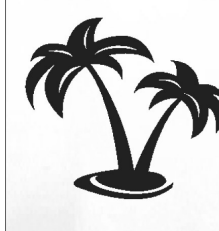
一下。李岳灵继续给老人按压，同时叫边上球友不停地呼唤老人，叫他坚持住。

当家属赶到医院的时候，医生护士连连竖起大拇指，说幸亏李老师他们及时开展了救护，为挽救生命争取了宝贵的时间。

记者了解到，被救的老人叶先生今年71岁。当天下午，叶先生在打球过程中突发心血管堵塞导致了心脏骤停。目前，经过医院治疗，做了

欢迎刊登《丽水日报》广告

联系电话: 0578-2117788 2128242 2121176(传真) 地址: 丽水市中山街126号



值班副总编辑	陈安
夜班主任	洪盛勇
审读	陈良东 吴芬芬
夜班编辑	陈俊
二版校对	刘丽红
夜班美编	杨祝娟
广告校对	李剑厅
电脑组版	
一版	徐晨
二版	叶巧丽
三、四版	李红伟