

开启“互联网+农村产权交易”处置新模式

云和农村资产触“网”生金“活”起来

本报讯(记者 钟根清 通讯员 王凤凤 项大圣)日前,云和县紧水滩镇石浦村迎来了一件喜事:村里的100亩林地10年租赁权和103亩农田约2年5个月租赁权正式与中标方签约,将按照协议种上指定农作物油茶和黄花菜,来年石浦村将会是一番全新的景象。

了解,此举在该领域尚属全国首次。“我们参加竞标,最后中标价格比我们预测的高了不少,而且这样操作程序更规范,对我们村两委干部也是一种‘保护’。”石浦村党支部书记彭永生说,村里的资源有限,有了这个平台以后资源就多了,平台就像是一个“媒婆”,能帮助村里的闲置资源直接对口找到“好婆家”。

据介绍,云和县农村产权(淘宝)网络竞价平台将农房不动产、生态公益林收益权、农村土地流转经营权等农村产权通过平台进行线上交易流转,然后在县行政服务中心公共资源交易平台进行农村产权的线下交易流转。

始竞标前根本不知道谁会来竞标,所以就不存在人为操作,从而切实保障了农村产权交易的公平、公开、透明。”毛必田表示,从登记、审核、报名公告,到开标、招标公示、签订协议,整个流程共有20多个大大小小的环节,对每一个环节的处置,都有一套严格的执行标准。

缙云“茭白大王”捧回“金牛奖”

本报记者 姚晓 刘斌

近日,2020年度浙江乡村振兴带头人“金牛奖”揭晓,10位获奖者。缙云“茭白大王”李春萌成功当选,是丽水唯一获奖者。

木“藏”起来,而是带着乡亲们一同致富。2008年,李春萌带领周边100多户茭白种植户成立五羊湾果蔬专业合作社,她不仅把种植技术无偿传授给了村民,还把更多的心思花在销售上,保证大家的收益。2019年,合作社已带动缙云4500户农户增收,辐射周边茭白基地16000多亩,而缙云也由此成为了“中国茭白之乡”。

云和县农业农村局工作人员介绍,下一步,当地将继续扩大平台影响力,积极完善农村产权(淘宝)网络竞价平台,做好参与竞拍人员的资格审核、农村产权(淘宝)网络竞价咨询等服务工作,高效对接社会资本和闲置资源,有效盘活生态资源。

2018年初,当她得知缙云与南江结对帮扶的消息后,身为农兴村党支部副书记的李春萌马上联系了相关部门,提出去南江推广茭白的想法,并在实地走访后,代表五羊湾果蔬专业合作社与南江县长赤镇、红光镇达成茭白产业发展合作协议,千里送茭苗、送农肥、送技术,把缙云茭白发展模式因地制宜地嫁接到四川省南江县。

早在1998年,李春萌就开始跟茭白打交道。当时,她正帮农户代卖茭白,发现很多村民都外出打工,土地都撂荒了,于是她决定自己种茭白。李春萌回忆说:“我‘零租金’租了15亩地开始试种,第一年有一点点小收成,第二年我多种一点,附近也有农民跟着我种了,第三年种的人就更多了。”

“今年,我们投入东西部帮扶资金321万元,着力将茭白培育成当地特色主导农业产业。”缙云县委副书记、副县长长汤碧荣告诉记者,在李春萌的带动下,南江县今年预计可生产茭白5000多吨,产业链产值将突破3200万元。

李春萌是个好琢磨的人,自打开始种植茭白,她就一门心思琢磨着怎么才能把茭白种好,种出效益。平日里,她一边上网找资料、学技术,一边扎在茭白水田里“做实验”。2008年,她终于种出一年收割两季的茭白,不仅提高了产量,还成功错开茭白上市高峰期。2015年,该模式还得到了国家知识产权局的专利授权。

一只“领头雁”,带富一群人。未来,缙云县将通过实施“三百三新”人才培养工程,培育“百名村支书领头雁”“百名新农人创业创新领军人物”“百名乡村新农匠”,为对标“重要窗口”、加快建设“三城三地”贡献缙云“新农人”力量。

金融活水 助企拓市 青田“金融助企直通车”为企业授信25.88亿元

本报讯(记者 李倩 通讯员 张晶晶)浙江中帽服饰有限公司因生产转型需要,建设银行青田支行为其提供免抵押担保的200万元纯信用授信;仅用3个工作日,农业银行青田支行就成功为急需资金的青田强祥门业有限公司完成授信“抵押e贷”650万元……据不完全统计,截至去年12月底,青田县金融机构通过金融助企直通车服务为县内企业授信25.88亿元。

金融机构,开进各家企业,面对面了解企业困难,帮助企业减轻资金负担,平稳度过特殊时期。缓解了企业复工复产的“燃眉之急”后,如何帮助县域企业实现转型升级,成为了新的考验。对此,“金融助企直通车”开进了高湖镇、东源镇、温溪镇等工业大镇,为企业找资金,为金融机构寻客户,打通银企信息不对称等堵点问题,实现了银行与企业融资直达。

数字背后,是给力政策和精准的服务。突如其来新冠肺炎疫情对实体经济造成巨大冲击,复工复产之初,不少企业出现资金缺口。为了帮助企业第一时间破解影响和制约企业发展的难题,青田金融发展中心联合中国人民银行青田县支行、县银保监组成立金融助企直通车服务专班,开通“金融助企直通车”,进行走访签到、问题收集、办理反馈等为企业经营提供精准、高效、贴心的金融支持。

在过去,无法提供足值抵押物,是商品城商户融资难的症结所在。对此,去年9月,中国建设银行青田支行与青田侨乡进口商品城商会签订授信框架协议,向进口商品城商户整体授信1亿元,帮助商户渡过难关、重启活力;在得知浙江碧丰农业开发有限公司的资金周转出现困难后,青田农商银行按基准利率在3天内为其授信100万元。不仅如此,在“金融助企直通车”的帮助下,县农合联会员企业共获得了595万元贷款,为青田的农业浇灌了“金融活水”。

该县金融发展中心相关工作人员告诉记者,“金融助企直通车”涵盖了线上服务和线下服务两部分。线上,推出了企业需求申报二维码,有融资需求的企业通过扫描二维码,20秒即可完成融资需求申报。该县金融工作专班将企业需求推送给金融机构,实现企业金融需求和银行金融服务的无缝对接。线下,“金融助企直通车”联合各大金

融机构,开进各家企业,面对面了解企业困难,帮助企业减轻资金负担,平稳度过特殊时期。缓解了企业复工复产的“燃眉之急”后,如何帮助县域企业实现转型升级,成为了新的考验。对此,“金融助企直通车”开进了高湖镇、东源镇、温溪镇等工业大镇,为企业找资金,为金融机构寻客户,打通银企信息不对称等堵点问题,实现了银行与企业融资直达。



年味飘香

年关临近,莲都区碧湖镇的街坊们开始制作民间传统米糖,扑鼻的香气带来浓浓的年味。 记者 钟根清 摄

最后980亩土地顺利清场交地

丽水机场项目土地征收圆满画句号

本报讯(记者 阮春生 通讯员 涂敏静)1月15日,随着丽水经济技术开发区管委会南明山街道沙溪村最后980亩土地顺利清场交地,丽水机场及配套项目土地征收工作圆满画上了句号,后续政策尾留工作正在加速推进中。

各方在征收土地红线图签下了字。随即,施工人员及工程机械设备正式进场。丽水机场及配套项目计划征收土地约10400亩,已向施工单位交地9000余亩,当天最后交付980亩。此前,机场项目各标段都是以点展开作业面,土地全面移交之后,便可开展全方位大面积作业。

最后清场的地块位于南明山街道上沙溪村,由于村情较复杂,历史遗留、权属等问题较多,群众接受度受到一定影响。丽水机场指挥部相关负责人介绍,为完成这块土地的征收工作,征收人员做了大量工作,街道、村干部逐人逐户进行分析研判,登门入户,经过不懈努力,终于顺利交地。

目前,丽水机场工程已进入全面大规模施工阶段,已修筑施工便道约8公里,完成清表977亩,挖运土石方108多万立方米,回填土石方151多万立方米。根据工程施工计划,2021年土方工程将完工,并完成施工图设计,启动航站楼施工招标工作。

以法纪规范村规民约 黄田镇开展村规民约合法性审查工作

本报讯(记者 杨敏 吴丽萍 通讯员 周楚韩 陈凯周)日前,庆元黄田镇联合该县司法局,率先在全县开展村规民约合法性审查,旨在规范村级组织制度建设,进一步推动乡村治理模式创新,打通基层依法治理“最后一公里”。

当天,全镇16个行政村(总)支部书记围坐一堂,依次介绍本村村规民约中的乡风文明、垃圾分类、河道山场管理、土地政策处理、犬类管理等个性内容。

村规民约中出现涉及罚款的处罚等惩罚性规定。“第一次感受到镇党委政府这么关注村规民约,重视法治乡村建设,通过合法性审查,我对村规民约的制修订更有思路了。”姚村村党总支书记李志飞表示。近年来,姚村村乱埋乱葬问题突出,修大墓风气盛行,浪费了存量土地资源。随着村级生态公墓的建成,姚村村将殡葬文化纳入村规民约,规范乱埋乱葬行为,让村规民约推动移风易俗落到实处。

据了解,黄田镇合法性审查小组由党政办、司法所工作人员以及镇法律顾问组成,对村规民约进行合法性审查,是对党的规范性文件、行政规范性文件、重大行政决策、行政机关合同、重大行政执法决定“五个必须”审查事项的延伸和拓展。此前,黄田镇已通过合法性审查撤销了21个违法村规民约,对违法村规民约进行了清理。

毛竹是黄田镇的重要经济产业,也是农林经济收入的主要来源之一,为了保护竹笋的正常生长以保证来年收成,保护林农合法权益,双沈村在村规民约中约定,禁笋期内禁止私挖竹笋,如有违反者按市场价5至10倍罚款。

村规民约中出现涉及罚款的规定明显违反了上位法,但如果一概删除,又难以达到村民自治的要求。面对村民关注的焦点问题,县司法局政策法规工作人员、黄田镇合法性审查小组、法律顾问一一作出专业回应和解答,可通过补种毛竹、代替管护村集体毛竹林等柔性措施代

替罚款等惩罚性规定。“第一次感受到镇党委政府这么关注村规民约,重视法治乡村建设,通过合法性审查,我对村规民约的制修订更有思路了。”姚村村党总支书记李志飞表示。近年来,姚村村乱埋乱葬问题突出,修大墓风气盛行,浪费了存量土地资源。随着村级生态公墓的建成,姚村村将殡葬文化纳入村规民约,规范乱埋乱葬行为,让村规民约推动移风易俗落到实处。

据了解,黄田镇合法性审查小组由党政办、司法所工作人员以及镇法律顾问组成,对村规民约进行合法性审查,是对党的规范性文件、行政规范性文件、重大行政决策、行政机关合同、重大行政执法决定“五个必须”审查事项的延伸和拓展。此前,黄田镇已通过合法性审查撤销了21个违法村规民约,对违法村规民约进行了清理。

企业开办迎来“最多跑一次”新速度 莲都区首次实现 电子营业执照和电子印章同步发放

本报讯(记者 叶浩博 见习记者 郑佳佳 通讯员 吴琳燕)为进一步压缩企业开办时间、提升企业开办便利度,激发市场主体创新创业活力,我省统一推行电子营业执照和电子印章同步发放。

日前,莲都区莲连发房产中介有限公司法定代表人祝树庭来到丽水市行政服务中心办理新设企业相关业务。在工作人员的指导下,他按照新流程登录“电子营业执照”微信小程序,完成相关信息填写、人脸识别等步骤后,顺利领取了浙江省企业电子营业执照和企业电子印章同步发放系统上线后的莲都区首张电子营业执照和首套电子印章。

“现在居然能当场免费领取电子营业执照和电子印章,真是太快了!”祝树庭脸上难掩喜悦。以往,申领电子营业执照和电子印章难以跨越平台壁垒实现同步操作,企业申领电子印章需要自行通过软件公司付费办理,这不仅降低了企业的办事效率,还增加了企业的经济成本。2020年12月27日,新开办企业电子印章同步发放功能在“电子营业执照”微

信小程序正式上线,随着“放管服”改革不断深化,“最多跑一次”持续推进,企业开办政务服务迎来崭新起点。同步发放系统上线后,企业完成设立登记,生成电子营业执照的同时,系统会按照统一标准,同步生成含有数字证书、电子签名密钥和印章印模图形的一套四枚电子印章(含企业法定名称章、财务专业章、发票专业章、法定代表人章),并绑定电子营业执照同步免费发放。企业法定代表人可通过浙江省政务服务网、“浙里办”APP、“电子营业执照”小程序同步申领、管理、使用电子营业执照与电子印章。



为防控疫情,近日,云和县凤凰山街道阜安门社区组织人员,走进云和县县之语木质教具玩具厂,免费为外来民工送去口罩等卫生用品,并鼓励他们就地过年,把关爱和祝福送给他们。 记者 程昌福 特约摄影记者 刘海波 摄

欢迎刊登《丽水日报》广告

联系电话: 0578-2117788 2128242 2121176(传真) 地址: 丽水市中山街北126号



值班编委 丁小伟 夜班主任 蓝东海 审稿 徐梓滔 吴芬芬 夜班编辑 李凌云 二至六版校对 陈良东 夜班美编 杨祝娟 广告校对 周凌怡 电脑组版 黄莹莹 一版 李红 二、四、六版 徐晓娟 三、五版 李红伟 七、八版

浙丽保 一年100元 报销不封顶 浙丽保 参保缴费全面开启 了解详情请支付宝扫码 咨询热线: 0578-2070333