

## 第二个春天 活力

## 开窗放入大江来

■本报记者 刘淑芳 通讯员 徐华燕

2018年的莲都，城市从东到西、由南至北，一片热火朝天。星火燎原、万潮涌动，站在这片土地上，很轻易地便可感知莲都这一年的活力四射，生机勃勃。

这种活力，体现在万洋低碳智造小镇演绎的“莲都速度”上，体现在美丽乡村蓬勃振兴的坚实脚步上，体现在越来越多的好项目，正持续不断地向这里奔涌、汇聚，更体现在越来越多的人来到这里，见证并伴随这座城市的成长。

“要看银山拍天浪，开窗放入大江来”正是这一年莲都活力之城的生动写照。

## 一块地：

## 万洋上的“莲都速度”

走进万洋低碳智造小镇，可见挖掘机、工程车来往穿梭，几台塔吊正在紧张施工，年初至今，从全国各地赶来的企业负责人都想在这为自己找一个“新家”。放眼望去，已见雏形的万洋小镇，生机勃勃。

事实上，从入驻莲都开始，万洋已经在这片热土上，创下了许多令人惊叹的“莲都速度”：

1月28日，万众瞩目中，这个莲都区历史上首个单体投资超百亿元的项目，挥锹动工。而此时，距离莲都区政府与万洋集团首次接触仅仅过去8个月时间；

从3月底正式开工建设，到如今近一半的建筑已经结顶，仅仅用了9个月的时间；截至目前，已有123家企业正式签约……

“莲都速度”的背后，得益于企业与政府间默契的配合、全心全意的合作。正如万洋低碳智造小镇招商总监黄崇康所说的，“我们去过那么多城市做项目，从来没有一个地方像莲都这样，为我们尽心尽力，就像一家人一样。”

来自温州的上海科秀实业有限公司董事长南存鹤在上海、温州等地拥有多家五金公司，而在丽水万洋低碳智造小镇开始招商时，他第一个签订了入园意向协议，并立马支付了定金购买了1万多平米的厂房。

“交通便利、配套完善、产业

集聚、优质服务、金融支持……万洋模式的这些优势大大降低了企业成本，对于企业来说非常具有吸引力。”南存鹤说，“我准备把其他地方的公司整合到丽水，把企业发展重心转移到莲都，凝聚力量，提升效益。”

## 一个村：

## 这一年闪闪发光

对于下南山山村而言，2018年是正式营业的一年，也是闪闪发光的一年。这一年，它接待了来自全国各地乃至海外的1500个考察团，成为“网红”。

在下南山村的民宿里，古色古香的图片墙上，你会看到这一年，关于这座小山村的美好剪影——

围棋棋星柯洁和他的家人倚着下南山民宿庭院的围栏，脸上洋溢着笑容；

法国上法大区议会代表团在丽水访问，入住这个桃源一般的民宿后，竖起了赞许的大拇指；

“大江奔流——来自长江经济带的报道”采访团在这里恋恋不舍。他们中有人从丽江到丽水，一路走来，下南山是他们见过的最漂亮的山村……

走进下南山，每个人的感想大抵相似——“宛如一个与世隔绝的桃花源。”

“从并不被人看好，到现在证明是成功的。我们总算不负莲都所托，共同打造出了一个乡村振兴、古村复活的典范。”民宿项目管理方负责人程长婴说。

拥有着幸福感和成就感的，还有下南山村村民和这里的文化创客。

“我从小在这里长大，原来和父母就住在那个带着大阳台的被改造成客房的房子里。”年过半百的符国勇说，过去村里很穷，村民们住的都是老房子，一到下雨天就得用各种盆来接雨水。2005年，下南山老村整村搬迁，“老房子就留在那里，没有人管，墙都裂了。”让符国勇和村民们没想到的是，这些年久失修、无人照管的老房子，如今变得这么好，让城里人都抢着来住。“这些房子的产权还是我们村民的，大家都羡慕我们。”

说这句话时，符国勇满脸笑容，语气里透着骄傲。

上海阿桂园园林景观有限公司本是下南山村民宿项目的合作方之一，负责下南山民宿项目园林景观的打造。随着下南山项目的几近完工，阿桂园的负责人黄贵生对这里便越加不舍。前年8月，黄贵生决定向下南山民宿项目方租一间老宅，开一家园林景观工作室。打定要在这里开一间工作室，黄贵生便开始着手设计。为了契合下南山的整体风格，他绞尽脑汁，换了数个设计团队，用一年多的时间，才打磨出了一个令他满意的设计。“下南山配得上最好的设计。”黄贵生说。

## 一个镇：

## “还是碧湖好”

2017年，陈跃方在家门口的望江路上开了家民宿，每月收入上万元，陈跃方说：“还有比这更好的么？”

“还是碧湖好”，这是记者在碧湖采访听得最多的一句话。这一年，大建设、大发展的碧湖，让越来越多的碧湖人从全国各地纷纷返回家乡。

走在碧湖的新街上，正在进行如火如荼的外立面改造，那些千篇一律的条形瓷砖，被洋气的“莫兰迪”配色的涂料所替代；街面上原本卖着老年人服装的店面，正在被“简洁北欧风”的时髦女装店所取代；去年8月投入使用的“西乡影苑”公园，成为了休闲的好去处。

在新街附近，2018年还开出了一家上档次的KTV和电影院。在新街的另一边，碧湖镇的老街正在进行一次彻底的修缮。镇政府希望能够再现老街历史上繁华的商市风貌，并最终将其打造成既能展示历史文化，又能兼顾现代旅游、商业、文化休闲的魅力街区空间。

这一年的每个清晨，49岁的李林峰总是在店门口敲敲打打的声音里开门营业。“起初是烦扰，如今是期盼。”李林峰说，从他爷爷开始，他们一家三代就守在老街上做木杆秤，看着老街从繁华到衰落。“老街要大变样了，感觉自己将迎来新生活。”

“当前的碧湖很有活力。把情怀放远，我相信展现在碧湖人面前的，将是一个翻天覆地的、前所未有的新碧湖。”莲都区委常委、碧湖镇党委书记叶建光说。

## 与“惊喜”撞个满怀

■本报记者 刘淑芳 蓝俊 通讯员 周虹霞

“让人最想不到的是，一条不经意间的信息，会促成一个大项目的落地；最给力的是，市委市政府、区四大班子尤其是党政主要领导的高度重视，市、区各部门以及碧湖镇的全力支持，才有了项目的顺利推进；最振奋人心的是，工程项目建设快速推进，创造了‘万洋速度，莲都效率’；最直观的是，小镇雏形已经初现，项目让人看到希望，未来值得期待；最欣慰的是，项目的人气越来越旺，如今名声在外，来学习考察的对象络绎不绝；最有说服力的是，招商引资、有效投资、入园企业、政府税收、就业人数等经济数据日益增长。”

——丽水工业园区管委会主任管兴标说，万洋低碳小镇项目开工建设以来，给整个莲都带来了前所未有的惊喜和活力。

“以前的碧湖镇就像是一个在熟睡的女孩，虽然让人感到亲切恬静，但是一动不动的时间久了，便有些蓬头垢面的。现在，碧湖终于醒了，开始‘梳妆打扮’了。污水不直排了，交通不拥堵了，环境变整洁了，碧湖变得更美了。”

——碧湖镇干部尤魏魏说，这一年的碧湖的变化可谓是“翻天覆地”“日新月异”，绿地公园相继建成，白墙青瓦错落有致，一个崭新的碧湖正向着人们迎面走来。

“2018年4月23日，莲都区图书馆正式对外开放。这标志着莲都区又多了一文化地标，能够更好地满足人民日益增长的阅读需求，这也打破了2000年撤市设区以来一直没有区级图书馆的现状。不仅完成了浙江省公共文化服务重点市县建设任务，更重要的是营造了全民阅读的氛围，提升书香莲都的建设。”

——莲都区图书馆副馆长武振红说。

“我是一名‘小荷志愿者’，一个土生土长的丽水市民。近年来，我亲身经历了丽水环境从‘脏乱差’到‘洁净美’的全过程。从上街文明劝导、捡拾烟头垃圾，到入户宣传，市民从不理解到积极参与，我们见证了市民素质的不断提高。”

——莲都小荷志愿者负责人汤伟红说，现在的丽水天更蓝，水更清，城市更洁净，生活在这个城市，幸福指数越来越高。听到外地游客赞美咱们丽水，我就感到无比自豪！

“现在的莲都，更多了一份温文尔雅。车辆行人互相礼让，戴头盔成了电动车一族的习惯，大街小巷随处可见‘红马甲’的身影。前段时间，我有几个金华的同学来莲都游玩，过路口时遇上一辆公交车，结果两边都想让对方先走，足足‘傻等’了半分钟，他们觉得又感动又惊讶。”

——莲都区干部周斌剑说，这一年莲都文明的气息愈加浓郁，走在街上感觉每个人脸上都挂着笑意，在这样的城市工作感觉“幸福感爆棚”。

深度报道