

市中心一地块成功出让 成交价4.92亿元

阅读提示

该地块须按“定品质”要求进行开发建设,不实施住宅全装修。

□ 记者 董陈磊 通讯员 涂夏丽

本报讯 11月10日,丽水市区丽阳街与中山街交叉口西南侧一地块以4.92亿元成功出让,竞得单位为丽水龙传企业管理咨询有限公司。

出让地块的土地用途为城镇住宅用地、城镇社区服务设施用地、零售商业用地、餐饮用地、商务金融用地。出让年限为城镇住宅用地70年、城镇社区服务设施用地70年、零售商业用地40年、餐饮用地40年、商务金融用地40年。

土地出让面积为29516平方米,容积率为1.6-1.7(配建商业建筑面积不少于5580平方米,办公建筑不少于675平方米),建筑密度不大于30%,绿地率不小于30%。

地块建设应满足规划设计条件(丽规条〔2022〕8

号)。地块受让后动工时间在2023年12月1日前,竣工时间在2026年11月30日前。

该地块须配建安置房总建筑面积10055平方米(不含物业管理用房)。其中,商业用房建筑面积5580平方米,办公用房675平方米,住宅建筑面积3800平方米,建成后安置房及住宅部分配建的地下车库(位)、储藏间由政府无偿收回。

基层社区综合服务中心应按要求配建。建筑面积不少于1000平方米,其中一层沿街部分面积不低于130平方米,配建的基层社区综合服务中心产权归丽水市莲都区政府所有,需于竣工验收合格后无偿移交。

该地块须按“定品质”要求进行开发建设,不实施住宅全装修。市自然资源和规划局、市建设局等部门将分别就规划品质、建设品质明确管控要求,并在项目建设、验收等环节严格落实。

2019-2021年全市无偿献血共采集11.3万人次,无偿献血量达32.3吨

丽水市再次荣获“浙江省无偿献血先进市”

□ 记者 吴启珍 通讯员 陈晓华

本报讯 日前,浙江省政府发文表彰2019-2021年全省无偿献血先进集体和先进个人,丽水市荣获“2019-2021年浙江省无偿献血先进市”称号,这是我市连续第七次获此殊荣。

近年来,丽水市以持续深入推动“健康丽水”建设为契机,逐步建立和完善以政府主导、部门协作、社会共同参与的长效机制,实现无偿献血“扩面提质”。2019-2021年全市无偿献血共采集11.3万人次,无偿献血量达32.3吨。特别是2020年新冠肺炎疫情发生后,丽水市积极探索疫情期间无偿献血新模式,克服因新冠肺炎疫情影响带来的困难,连续3年实现无偿献血人次、无偿献血量、临床用血量、机采血小板采集量等多项指标的持续增长,连续20年实现临床用血100%来自于自愿无偿献血和安全供血“零”事故的目标,保障了全市医疗临床用血的安全、及时、有效供应。

同时,龙泉、庆元、缙云、遂昌、松阳等地荣获“2019-2021浙江省无偿献血先进县(市、区)”称号,全市共22名献血者获无偿献血特别奉献奖、251名献血者获无偿献血之江杯奖。

景文高速计划今年底建成通车

一、二类客车全程收费为61.22元



□ 记者 俞文斌 通讯员 余超

本报讯 溧阳至宁德高速公路浙江景宁至文成段车辆通行费标准听证会昨天举行。据悉,景文高速计划今年底建成通车,根据听证方案,从景文高速起点至终点,一、二类客车收费为61.22元。

景文高速起于丽水景宁,沿线经鹤溪街道、澄照乡、东坑镇,跨越三插溪后进入温州文成县境,项目主线全长68.046公里,该项目在景宁、景宁南、东坑、西坑、文成南、文成6处设互通式立交,设景宁南、东坑、西坑、文成南4处收费站,采用双向4车道高速公路标准建设,设计速度80公里/小时。

公路标准建设,设计速度80公里/小时。

景文项目车辆通行费标准按照我省现行高速公路车辆通行费收费政策进行拟定。以客车为例,客车车辆通行费=车次费+车公里费率×车辆实际行驶里程数+隧道(桥梁)叠加通行费。

景文项目是国家高速公路网G4012的重要组成部分,项目建成后将有效缓解景宁、文成等浙西南山区群众出行困难;有助于温州市、丽水市域空间结构重新布局 and 沿线产业结构调整,带动地方经济社会发展;有利于开辟沿海港口的快速运输通道,促进浙南山区与沿海产业带直接贯通;助推沿线生态资源开发。

百山祖国家公园 发现近危物种食蟹獾

□ 记者 吴启珍 通讯员 李焯 潘宇健

本报讯 日前,百山祖国家公园志愿者刘德荣在整理国家公园内布设的红外相机数据时,惊喜地发现了一群食蟹獾的活动踪影。

从红外相机监控视频中可以看到,这群类似于獾的小动物共有三只,应该是一家三口,正从山上下来寻找食物,这一刻正巧被红外相机捕捉记录到了。经专家对影像记录的分析,确认这是食蟹獾。这也是百山祖国家公园景宁片区内第一次监测到食蟹獾。

食蟹獾成体一般重1.5至2千克,体长40至80厘米,被称为中国最大的獾,常常雌雄相伴或带幼仔外出活动,有互相救助的习性,喜群居。一般栖息于海拔1000米以下的树林草丛、土丘、石缝、土穴中,是评估森林生态环境的重要指示物种之一。食蟹獾虽然样子呆萌可爱,但非常凶猛,号称毒蛇的克星。属三有保护动物,被《中国生物多样性红色名录——脊椎动物卷》评估为“近危”物种。

百山祖国家公园野生动物资源十分丰富,生态环境部南京环境研究所在公园里布设了6台红外相机,除了捕捉到食蟹獾,还监测到怀氏虎鸫、白鹇、猕猴、野猪、黄麂、鼬獾等动物。



不要一分钱,已经翻修46间

“共富厨房”守护困难群众“舌尖上”的幸福

□ 记者 谢佳俊 通讯员 林伟

本报讯 “厨房改造后,不仅下雨天再也不漏水了,还安装了油烟机、小冰箱等家电。”近日,家住青田县腊口镇浮弋村的孤寡老人傅昌森看着面貌焕然一新厨房,高兴得合不拢嘴。

58岁的傅昌森身患疾病,依靠低保度日,家中的厨房很破旧,却没有能力翻修。丽水市红鲤鱼志愿服务协会的志愿者得知后,免费为傅昌森翻修厨房。志愿者们对厨房的地面、屋顶及墙面进行了翻新,还购置了电饭煲、煤气灶、电冰箱等厨具和家电。厨房翻修好后,傅昌森立即买来排骨等食材,做了一顿大餐庆祝这幸福的时刻。

今年以来,丽水市红鲤鱼志愿服务协会启动“共富厨房”公益项目,免费帮助困难群众翻修厨房,目前已在市范围内完成46户困难家庭的厨房改

造。“翻修一户厨房大约需要5000元,这些钱都由协会会员的捐资捐款中支出。”协会副会长叶锋告诉记者,志愿者在走访慰问偏远山区群众时,发现很多困难群众的厨房很破旧,就想帮助他们改造厨房。

“共富厨房”项目也得到了丽水各界的支持。今年,丽水市民政局对协会给予6万元资金扶持,以帮助协会更好地开展公益项目。近日,青田腊口镇政府、丽水市红鲤鱼协会、青田卓尔五金制品有限公司党支部还启动了“共富厨房”联建工作。接下来,三方将继续对符合条件的家庭开展需求排摸,对困难群体进行精准帮扶。

“目前我们在腊口镇走访了30几户困难群众,经过核实准备对15户困难群众的厨房进行翻修。同时,我们还将在全市范围内进行排摸,帮助更多有需要的群众改善生活条件,守护他们‘舌尖上’的幸福。”叶锋说。