

入驻企业 288 家,年产值近 15 亿元,带动就业 1000 余人

松阳 90 后企业家：打造电商产业园，助力电商跨越式发展

阅读提示

从 2018 年,松阳 90 后企业家叶方龙投资打造该产业园以来,经过 4 年的发展,目前产业园已入驻 200 多家电商企业,年产值近 15 亿元,极大带动了当地的产业发展。



共同富裕乡村
逐梦“青年丽水”



叶方龙(右)正在和商户讨论工作。

记者 何林杰 摄

□ 记者 谢佳俊 通讯员 刘雨沁

每到下午,在松阳祥瑞电子商务产业园,一辆辆快递车往返于各个电商公司之间,上万件商品从这里出发,销往全国各地。从 2018 年,松阳 90 后企业家叶方龙投资打造该产业园以来,经过 4 年的发展,目前产业园已入驻 200 多家电商企业,年产值近 15 亿元,极大带动了当地的产业发展。

他大学开始创业,学成后反哺家乡

叶方龙出生于 1993 年,上大学时就非常有经商头脑,乐于琢磨一些别人想不到的新点子。“我父亲是一个商人,他对我就像对待朋友一样,经常会分享一些创业想法。”叶方龙说,大二那一年,父亲问他要不要试一试金融行业,于是手把手教他做操盘手。就这样,叶方龙赚到人生中的第一桶金。

叶方龙喜欢在日常生活中观察新的市场,有一次他和同学去网吧时发现,市面上的网吧普遍环境较差,而当时大学生的消费能力已经显著提高,希望获得更好的服务。“于是我想投资一家网吧,不仅环境要好,机器的配置也要高。”就这样,叶方龙很快拉到了投资并找好店面。

创业的灵感一直在叶方龙的脑海中迸发,当时学校每年都会组织创业大赛,叶方龙和同学做了一个和期货相关的项目,获得了省二等奖。

大学毕业后,叶方龙跟随父亲的脚步从事金融行业,经历了几年的创业后,他和父亲萌生了回家乡投资的想法。“我们觉得回乡投资能带动家乡的产业发展,给父老乡亲提供就业,这是一件挺有意义的事情。”于是,叶方龙和父亲回家投资了一个车辆检测站,他也能陪在家人和孩子身边,过上稳定的生活。

2017 年年底,叶方龙听闻县里要建设电商产业园,他意识到这是一个新的机遇。“当时松阳的茶叶在淘宝上已经做出了一定的名气,建成电商产业园后,将电商资源集聚,不仅利于整个行业发展,也是我们创业的一片新蓝海。”尽管此前叶方龙从未涉足过电商领域,但他依然下定决心,前往江西、杭州、温州等地调研学习,并将祥瑞企业的房产用于产业园建设。

祥瑞电商产业园一期于 2018 年 4 月正式开园,面积 10064 平方米,电商办公室 100 套。“园区发出三年免租、办公室免费装修、宽带免费等优厚条件,实现拎包入住,吸引了在杭州、义乌、台州等地从事电商行业的松阳青年回归创业。”叶方龙说,当年回归入驻产业园的电商有 107 家,入驻率达 100%,第一年的销售额就达到 5.12 亿元。

整合资源提升服务,产业园年产值近 15 亿元

产业园一期的成功运营给了叶方龙很大的信心,他逐渐扩大规模先后建成三期园区,可容纳 300 余家企业入驻。与此同时,他本着服务电商的根本宗旨,在快递管理、小额贷款、人才招聘、人才培养等方面满足电商需求。

“电商产业园最大的优势是资源聚集,我们可以从很多地方降低企业的运营成本。”叶方龙介绍,例如快递单价,如果是企业自己谈下的业务,每单快递需要 5 元,而经过园区商洽后,每单快递能降 2 元。快递的包装箱通过集中采购,也能便宜 2 毛钱左右。

“别小看这一两元、一两毛的差距,对我们这些一天要寄成千上万个快递的商家来说,可节约一笔不小的开支呢。”一位入驻产业园的商家告诉记者,园区还提供专业的财会业务,专门为企业报税,“我们只管卖好货,其他的园区都能帮我们解决,相当于请了一个大管家。”

在叶方龙的最初规划里,产业园应该和企业共同发展和进步,而不只是扮演“包租婆”的角色。近年来,叶方龙积极对接淘宝、抖音等电商资源,为入驻的电商企业提供平台资源和培训等服务,极大提升了园区企业的经营能力。不少入驻的本地达人实现销售额从千万到亿的突破。

茶叶是松阳的特色产业,近年来以茶叶为主的农产品直播电商得到迅猛的发展,叶方龙适时打造第三期产业园,为农产品的直播销售出台配套的场地和政策,吸引了茗芬茶叶、是田茶叶、小傅茶叶、陈不记茶叶、英伟传媒等企业入驻。同时,园区在产业集群的基础上进行资源整合,被抖音平台指定为全国首批官方认证的服务商,负责浙江区域的商家运营和管理。目前仅在松阳区域内接受产业园服务的茶叶直播商家,每月营业额便超过五十万元。

“5 年来,产业园实现了跨越式增长,园区销售额从 2018 年的 5 亿增长到 2021 年的 14.78 亿元,入驻企业从 100 家发展到 288 家,从业人员从 350 人发展到 1000 多人,年发件量从 2018 年的 59 万件增长到 400 多万件。”叶方龙说,园区销售额的大幅增长,不仅惠及企业和园区,更辐射到松阳的城镇和乡村,村民手中的农产品通过网络销往全国,乡亲们的口袋也实打实地鼓起来了。

“道阻且长,前路有光。”作为一名青年企业家,叶方龙深知一个地方的发展需要年轻的血液,“如今丽水正建设青年发展型城市,希望更多年轻人愿意回归家乡,一同努力把家乡建设得更好。”

2022 年全国示范性老年友好型社区名单出炉

丽水四个社区入选

□ 记者 杨潇

本报讯 近日,国家卫生健康委、全国老龄办联合发布 2022 年全国示范性老年友好型社区名单,其中,丽水有 4 个社区入选,分别是青田县吴坑乡大仁村、庆元县濠洲街道同济社区、缙云县新建镇洋山村、遂昌县妙高街道城中社区。

创建全国示范性老年友好型社区是实施积极应对人口老龄化国家战略的一项具体举措,旨在提升社区服务能力和水平,更好地满足老年人在居住环境、日常出行、健康服务、养老服务、社会参与、精神文化生活等方面的需要。今年以来,我市按照国家卫生健康委、全国老龄办的部署要求,认真组织实施,动员各县(市、区)条件成熟的社区积极参与创建,在改善老年人居环境、方便老年人日常出行、提升为老服务质量、扩大老年人社会参与、丰富老年人精神文化生活、营造孝亲敬老社会氛围、提高为老服务科技化水平等方面取得了明显成效。

全省首批公共文化国际交流基地和项目名单揭晓

遂昌汤显祖纪念馆和昆曲茶艺榜上有名

□ 记者 廖王晶

本报讯 近日,浙江省第一批公共文化国际交流基地和项目名单揭晓,丽水市遂昌汤显祖纪念馆和昆曲茶艺分别上榜交流基地和交流项目,二者皆为丽水唯一。

遂昌汤显祖纪念馆是遂昌县人民为纪念汤显祖而兴建的专题性历史名人纪念馆,建于 1995 年,由明代民居浙江省文物保护单位陈家大屋与移建的清代建筑、仿古戏园组成,占地面积 2500 平方米。馆舍辟有“读书求仕”“遂昌施政”“平昌遗爱”“艺术思想”等几个展区。目前纪念馆是省级爱国主义教育基地、全省廉洁文化教育基地、“中华曲文化基地”和“中国华侨国际文化基地”。场馆为免费开放服务,以传承保护和弘扬“汤显祖文化”为主线,充分发挥纪念馆收藏、展示、研究、对外交流、教育和开发文创宣传等服务功能。

遂昌昆曲茶艺将昆曲和茶艺这两项艺术融合到一起,以昆曲表演和昆曲音乐为表现载体,以茶艺表演为核心形式,通过赏茶、点茶、泡茶、敬茶的一系列表演,给人“佳茗似佳人”的美好享受。目前,已有《龙谷清韵》和《问茗》两个表演版本,是有着中国符号的、遂昌特有的、较为成熟的表演节目,并已进入文化和旅游部“文化走出去”后备项目库。昆曲茶艺自 2006 年创编至今,已先后赴俄罗斯、英国、德国、哈萨克斯坦、马耳他和中国台湾等地演出。

社会主义
核心
价值观

富强

民主

文明

和谐

自由

平等

公正

法治

爱国

敬业

诚信

友善

值班编委
 总编辑 吴祥柱
 副总编辑 王巷扉
 编委委员 蓝义荣
 范宁华
 李 焯
 一版编辑 陈 春