

《丽水市中心城区城市有机更新房屋征收“房票”安置实施细则》修订发布

被征收人申请并开具“房票”的 给予13%的“房票”安置奖励

阅读提示

每户被征收人可以根据补偿款金额情况,开具一张或多张“房票”;单张“房票”票面金额不少于50万元,但单宗小面积标的被征收房屋,补偿款不足50万元的,可按实际补偿金额开具一张“房票”。被征收人申请并开具“房票”的,给予“房票”所含房屋补偿款或期房回购款13%的“房票”安置奖励。

□ 记者 吴启珍 通讯员 贺启发

本报讯 为加快推进中心城区城市有机更新区块及重点建设项目房屋征收工作,切实保障被征收人的合法权益,拓宽房屋征收与补偿安置渠道,进一步完善丽水市中心城区房屋征收与补偿政策,近日,丽水市市区城市有机更新工作领导小组结合丽水市中心城区实际,修订发布了《丽水市中心城区城市有机更新房屋征收“房票”安置实施细则》。

据了解,“房票”指的是《房屋征收市场化安置购房证明》,由征收人开具给被征收人(含安置对象),适用于购买中心城区范围内(岩泉街道、紫金街道、白云街道、万象街道、联城街道所辖的中心城区范围)同意使用“房票”的房地产开发企业现售和预售的新建商品住宅(一手房),建筑面积不少于60平方米的住宅,包括公寓、别墅、排屋等。

被征收人选择货币补偿的,签订房屋征收货币补偿协议并生效且腾空房屋后,可凭“房

票”申请书、货币补偿协议、房屋腾空证明、身份证明向莲都区征收指导中心申请开具“房票”。

被征收人选择期房回购的,签订公寓安置期房回购协议并生效后,可凭“房票”申请书、期房回购协议、身份证明向莲都征收指导中心申请开具“房票”。

每户被征收人可以根据补偿款金额情况,开具一张或多张“房票”;单张“房票”票面金额不少于50万元,但单宗小面积标的被征收房屋,补偿款不足50万元的,可按实际补偿金额开具一张房票。被征收人申请并开具“房票”的,给予“房票”所含房屋补偿款或期房回购款13%的“房票”安置奖励。

“房票”安置遵循自愿申请的原则,并实行实名制。经莲都区征收指导中心审批后,每张“房票”允许整体实名转让一次,不得分割转让,转让时出让人需提供另有住房证明,并办理转让公证手续。“房票”记载的被征收人、受让人,统称为“房票记载人”。

展示展销9万平方米,共设1800个展位

第五届侨博会筹备工作进入“冲刺阶段”

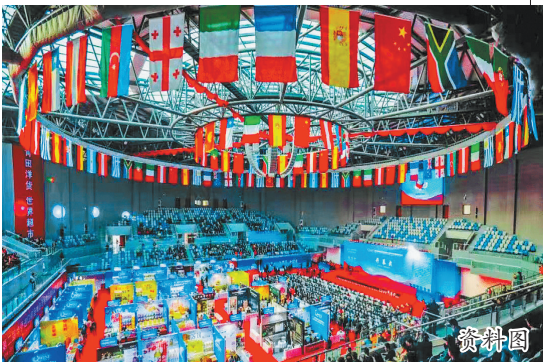


□ 记者 谢佳俊 通讯员 叶春笈

本报讯 今天上午,记者从侨博会执委会了解到,第五届侨博会第三届咖博会将于11月19日——22日在侨乡进口商品城举行。如今,侨博会已进入倒计时,筹备工作也进入了最后的“冲刺阶段”。本届侨博会不仅有线下展区,还同步举办线上侨博会、咖啡音乐节等,内容丰富,亮点纷呈。

据了解,本次展会设立主展区和市场展示区等8大展区,展示展销总面积9万平方米,共设1800个展位,邀请了国内外进口葡萄酒企业800家,咖啡类进口商企业200家,中东欧进口企业100家,全球时尚生活类进口企业100家,其他类进口商品企业500家,预计参观观众18万人,其中专业观众(采购商)5500人。

据侨博会执委会相关负责人介绍,本届侨博会增设了全球时尚生活方式展区,并同步举办线上侨博会、咖啡音乐节、网红直播大赛,继续打造国内最大的“纯海外精品酒庄展”,并在往届侨博会基础上全面升级,打造全球时尚生活场景,变展为节,发挥展会溢出效益,建设“3+



资料图

365”进口商品展示交易平台,推动世界红酒中心、全国咖啡集散中心建设。

本届侨博会在展区方面,将主展馆和侨乡进口商品城市场划分为多个展区,A区为进口葡萄酒展区及中东欧国家展区,B区为全球时尚生活方式展区,C区为国际咖啡展区,D区为配套赛事区,E区为进口商品城嘉年华专区,F区为进口商品综合型展区。

在展品方面,主要展示展销进口葡萄酒、中东欧进口消费品、咖啡产品及设备、国外时尚轻奢品、进口健康保健品、进口美妆日化用品、进口数码家电用品、进口家居生活用品、进口食品饮料类和进口服饰等商品。

“今年在延续往年展会活动的基础上,策划了许多会务活动、专业活动和配套活动,内容丰富、亮点纷呈。”侨博会执委会相关负责人介绍,截至目前,各项筹备工作已进入“冲刺阶段”,葡萄酒展区一共有412个展位,已经全部完成预定,拉斐、木桐等法国5大名庄也将参展。招商方面与广州科通、云南汇博、北京中酒等10多家国内知名葡萄酒专业机构,签订了4500家专业采购商代理招商合同。

丽水首届朗读大赛 即日起开始报名

□ 记者 廖王晶 通讯员 梁子

本报讯 昨天,记者从丽水市图书馆了解到,由中共丽水市委宣传部、丽水市文化和广电旅游体育局主办的丽水首届朗读大赛已经开始报名,市直赛区报名截止时间为10月28日,欢迎社会各界朗读爱好者踊跃报名。

本次活动旨在进一步营造浓厚的“书香丽水·全民阅读”氛围,充分挖掘我市优秀朗读人才,拓展各县(市、区)朗读团后备力量。

本次赛事主题为“欢庆二十大·奋进共富路”。参赛作品要求围绕活动主题,参赛选手自行选择作品或原创作品进行参赛,结合服装、音乐、道具等融合呈现,时间控制在5分钟以内。初赛由各分赛区选出前5名参加全市总决赛(其中以单人形式参赛不少于2名)。

本次比赛共分为青少年组、成人组、老年组三个组别,各组别可以单人或集体形式参赛(集体参赛人数不超过12人)。青少年组报名对象为18周岁以下的青少年,成人组报名对象为19—59周岁的成人,老年组报名对象为60周岁以上的老人。

记者了解到,本次市直赛区报名从即日起开始,截止到2022年10月28日。市直初赛时间为2022年10月29—30日,比赛地点在丽水市图书馆报告厅,决赛时间暂定为2022年11月上旬。

市直报名地址为丽水市图书馆阅读推广部,联系人胡芸,联系电话0578-2292870,邮箱2513574179@qq.com。各县(市、区)可在各公共图书馆渠道进行报名、初赛。

本次比赛将设置优秀节目奖,按各组别设金奖、银奖、铜奖若干名;优秀指导教师奖,获得金奖节目的指导教师给予优秀指导教师奖(每个节目不超过三人)。

丽水市水情馆 在丽水职业技术学院开馆

我市将新增一处节水宣传教育基地

□ 记者 吕恺 通讯员 吴正洋

本报讯 10月20日上午,丽水市水情馆在丽水职业技术学院开馆,吸引了诸多师生前来“打卡”。

市水情馆占地面积330平方米,按主题分为序厅、水科学、水文明和水之美四个展区,集展陈、科普、宣传、教育、交流等多种功能于一体。从宏观到微观、从科学到生活、从文明到技术、从知识到体验……在这里,师生们可以通过了解节水知识,关注和了解我国的基本水情,理解和认识我国优秀水文化中所蕴含的治水哲理,提升节水意识,形成关心水、亲近水、爱护水的良好风尚。

据了解,丽水职业技术学院在开展节水宣传教育方面做了大量富有成效的工作,去年还申请到中央财政专项资金用于节水型高校及教育基地创建,并被评为“浙江省2021年度节水标杆单位”,2022年5月又被评为第一批“浙江省绿色学校”,2022年9月再次被《人民日报》点名表扬。

水情馆的投入使用,将进一步引领节水护水文明风尚。展馆是连接历史与现实的文化纽带,提升文明素质的重要载体。水情馆建成后,将成为学生宣传教育、思想洗礼的又一重要阵地,成为师生学习生态文明的又一“大课堂”,进一步推动节水行动深入实践,在全校凝聚共识、同心筑梦,推动学校绿色、低碳、可持续发展。