

丽阳门公园西侧拟新建城市特色公园

暂命名望京门公园,目前项目初步选址和意向方案已经公示



望京门公园(暂名)效果图。

□ 记者 廖王晶

本报讯 昨天,记者从丽水市建设局了解到,为保护古城墙文化,并集约高效地利用老城拆后空间,丽阳门公园西侧地块拟新建城市特色公园——望京门公园(暂名)。目前项目初步选址和意向方案已经公示,开始向公众广泛征求意见。

处州府城墙始建于唐代,到元代定型,设城门六处,每个城门除有一个正式的名称后,还有老百姓起的一个俗称。城北有望京门,俗称丽阳门;城东有岩泉门,俗称虎啸门;东南有行春门,

俗称夏河门;城南有南明门,俗称大水门;城西南有括苍门,俗称小水门;城西北有通惠门,俗称左渠门。

望京门公园(暂名)位于中山街与丽阳街交叉口西南角,丽阳门公园西侧,其中南侧为城墙遗址保护用地。意向方案采用现代与中式相结合的手法,围绕“花园丽水+文物保护+生态环保”三大核心功能,融合游玩、互动、休憩、科普等功能,打造一处特色市民公园。

“这是一件惠民的大好事,希望有关部门在公园建设过程中体现出一些处州古城墙的特色

元素。”得知丽阳门公园对面即将新建一处新的公园,经常在此晨练的李德平大爷告诉记者,新公园建好后,附近居民跳广场舞、晨练、遛娃又将有新去处。

市园林管理中心工作人员介绍,欢迎单位和个人通过公众号留言、信函、电子邮件等方式,就公园名称、设计方案等方面提出宝贵意见。

据介绍,征求时间为2022年10月9日—10月24日,联系电话:0578-2114566,电子邮箱:lishuiyuanlin@163.com,邮寄地址:丽水市莲都区卢镗街112号市园林中心。

■新闻+

丽水主城区核心区块(原丽水饭店)即将出让

□ 记者 董陈磊 通讯员 涂夏丽 陈肇杰

本报讯 日前,记者从市自然资源和规划局了解到,市区丽阳街与中山街交叉口西南侧(原丽水饭店)地块即将出让。此前,该区块大规模机械化拆除工作已经完成。

该地块东面临中山街,西面临城西路,北面可直通丽阳街。中心医院、人民医院和中医院也环绕在地块周边,医疗资源充沛。该地块还毗邻中山街、百货大楼、晶都步行街、继光街夜市、粮油批发市场、府前菜市场等,商业配套齐全,日常采购便捷。值得一提的是,近期正在进行改造的中山街刘祠堂背区块的历史街区也在

附近,保留街区文化底蕴的同时重新开发利用,为旧貌换新颜,给历史悠久的中山街增光添彩。

该地块土地面积为29516平方米,容积率为1.6-1.7,用地性质为城镇住宅用地、商业用地、商务用地。建筑高度不大于40米,沿城西路局部按照60米以内控制,建筑层数不小于5层,建筑密度不大于30%。

今年4月,丽水市自然资源和规划局公示了《丽水市中心城区中山街与丽阳街西南侧区块控制性详细规划》。根据规划,该区块的东北面,将建设遗址公园(丽水古城墙遗址保护范围),公园中包含户外休闲活动场地和公共停车场。

在公园的西侧,规划的是商住混合用地,包含一个基层社区综合服务中心。届时将建成一个全新的充满活力的住宅小区。此外,该住宅、公园区块还会额外配建约150个机动车公共停车位,届时可以缓解中山街商圈的停车问题(以最新规划图为准)。

此外,在附近的灯塔区块,莲都区花园中学即将建立北校区。在近期已挂牌成立“丽水学院附属城北实验小学”的基础上,莲都还将挂牌成立“丽水学院附属人民路实验小学”,上述学校一并纳入即将组建的花园学校教育集团。未来,该区块的教育品质也将大大提升。