

加大城市有机更新力度、取消“房票”限制、调整住房公积金政策……

丽水市区出台 促进房地产市场平稳健康发展接续政策

□ 记者 刘烨恒

本报讯 为进一步促进我市房地产业良性循环和健康发展,近日,市房地产平稳健康发展领导小组发布《丽水市区促进房地产市场平稳健康发展接续政策》,主要涉及六方面。

加大城市有机更新力度。加快启动危旧房、历史街区、棚户区改造,消除群众住房安全隐患,传承城市历史文脉,完善城市基础设施建设,进一步拓展城市发展空间。

加大公共资源配置力度。加大教育、医疗、卫生等公共资源的配置力度,提升公共服务水平。

取消“房票”限制。取消原政策中“房票”票面金额在单套住宅成交价(含附属用房和车位)的占比不得超过50%的限制。

人才购房补贴前置发放。享受“人才购房补贴”政策的引进人才和高校毕业生,在购买市区(莲都区、丽水开发区)范围内的新建住宅和二手住宅时,可申请“人才购房补贴”前置发放,用于购房首付。

调整住房公积金政策。职工首次申请住房公积金贷款购买首套自住住房的,双缴存职工最高限额由70万元上调为80万元;单缴存职工最高限额由35万元上调为40万元。职工二次申请住房

公积金贷款或购买第二套自住住房的,双缴存职工最高限额由50万元上调为60万元;单缴存职工最高限额由25万元上调为30万元。同时取消首次住房公积金贷款结清后再次贷款时间间隔限制,恢复办理商转公业务。

助企纾困保交楼。细化一楼一策方案,加快项目复工建设、竣工交付,确保做到“保交楼、稳民生”。

记者了解到,政策还对执行范围和执行时间进行了明确,下步,各有关单位会分别发布具体实施办法。



市区一货车突发火情 洒水车客串消防车送去“及时雨”



本报讯 9月7日上午,丽水经济技术开发区飞雨路上,一辆载着货物的货车突发火情。关键时刻,正巧路过此地的洒水车秒变“消防车”,成功阻止火势蔓延。

昨日上午11点20分,记者通过电话联系上了洒水车驾驶员王伟斌。

王伟斌告诉记者,当天上午10点30分左右,他开着洒水车途经飞雨路时,发现对向车道一辆大货车车头燃起了熊熊大火,便立即调转头朝起火货车方向驶去。

“当时路上车比较多,我怕距离太远,水枪喷射不到,赶紧到前面调头了。”王伟斌回忆称,当时货车车头火势非常猛烈,货车驾驶员已逃出驾驶室。

眼看火势越来越大,王伟斌立即打开控制水泵的开关,将水枪对准起火位置进行喷射。“当时洒水车水量仅有三分之二,我怕控制不住火势。”救援过程中,王伟斌拨打了金服物业车队长的电话,呼叫支援。

事发位置距离王伟斌公司所在地仅200米左右。很快,车队长带着同事开着另一辆洒水车赶赴现场进行救援。经过10多分钟的紧张救援,火势逐渐被控制。

没过多久,消防救援部门及交警部门相继赶到现场。最终,火被彻底扑灭。

“我相信任何一个人看到这一幕,都会伸出援手的。”在电话中,王伟斌表示。

“非常感谢王师傅果断救援,及时控制火势,为消防部门救援争取了宝贵的时间。”丽水经济技术开发区消防救援大队云景路消防救援站副站长田昊表示,希望借晚报为王师傅点赞。

(请市民刘先生到晚报领取新闻报料费100元)

记者 麻东君 见习生 项启阳 通讯员 汤鹏 吴睿



扫抖音码看视频



官方微信公众号



官方微博



官方抖音



官方微信视频号

温馨提醒

根据年度出版计划,《处州晚报》将于2022年9月10日至9月12日休刊,9月13日(周二)起正常出报。休刊期间,请继续关注处州晚报官方微信公众号、官方微博、官方抖音以及官方微信视频号。

本报编辑部