

我市拟调整公积金部分缴存使用政策

首次申请住房公积金贷款购买首套自住住房,最低首付款比例降为 20%,双缴存职工贷款最高限额提高到 70 万元,单缴存职工贷款最高限额提高到 35 万元

阅读提示

首次申请住房公积金贷款购买首套房,最低首付款比例降为 20%,双缴存职工最高限额提高 70 万元,单缴存职工提高到 35 万元。

□ 记者 谢佳俊 通讯员 兰天

本报讯 昨天,《丽水市住房公积金管理委员会关于调整丽水市住房公积金政策的通知(征求意见稿)》(以下简称《通知》)公布,拟对我市住房公积金政策进行调整,其中,首次申请住房公积金贷款购买首套自住住房,最低首付款比例降为 20%。同时,双缴存职工贷款最高限额由 50 万元调整为 70 万元,单缴存职工贷款最高限额由 25 万元调整为 35 万元。

《通知》规定,缴存职工家庭的住房套数,以职工申报、不动产登记信息的查询结果等综合认定,包括缴存职工、配偶及未成年子女实际拥有的住房;申请住房公积金贷款(含丽水市外住房公积金贷款)后,夫妻双方各自住房公积金账户须保留月缴存额(以申请办理提取业务时间为准)12 倍的金额,账户保留金额在贷款结清前,不得提取;职工购买自住住房提取住房公积金,自住住房共有产权人仅限于直系亲属(配偶、父母、子女),与非直系亲属形成共有产权关系的,不得提取。

《通知》还提高了在我市缴存住房公积金的高层次人才首次申请住房公积金贷款购买首套房的最高限额。A 类、B 类、C 类、D 类高层次人才,双缴存职工最高限额由 80 万调整为 100 万元,单缴存职工最高限额由 50 万元调整为 70 万元。E 类高层次人才,双缴存职工最高限额由 60 万元调整为 80 万元,单缴存职工最高限额由 40 万元调整为 60 万元。

原“高层次人才达到国家法定退休年龄后,仍继续工作的,可缴存住房公积金至解除工作聘用合同或劳动合同止”和“在我市缴存住房公积金的高层次人才家庭购买我市自住普通商品住房申请公积金贷款,的,申贷时限缩短为连续正常缴存 3 个月”等规定,终止执行。

现役军人配偶在我市申请住房公积金贷款的,按双缴存职工计算最高贷款额度。

征求意见的时间为今年 3 月 24 日至 4 月 1 日,如有意见请与市住房公积金管理中心联系,电子邮箱:lsgjxx@126.com,联系电话:0578-2051604。

丽水市茶文化研究会第三次会员大会召开

丽水茶叶种植面积全省第一,产量产值均居全省第一方阵



□ 记者 刘焯恒 黄晓俊
通讯员 张靓 马军辉

本报讯 昨天上午,丽水市茶文化研究会第三次会员大会召开。会议审议并通过了第二届理事会工作报告及相关修改草案,选举产生了第三届理事会领导班子。

据介绍,丽水地处浙江西南部,属中国绿茶一类适生区,2020 年起被列入全国浙南早茶优势特色产业集群,共争取中央财政资金 1.314 亿。目前,我市茶园面积已达到 60.8 万亩,其中投产茶园 55 万亩,茶叶产量 4.7 万吨,茶产业链产值 150 亿元,其中一产产值 52 亿元,茶园面积位列全省第一,产量、产值位列全省第二,与绍兴、杭州并列浙江茶产业第一方阵,茶园效益高于全省平均水平。实现了“一片叶子,成就了一个产业,富裕了一方百姓”。

记者从会上获悉,自 2013 年市茶文化研究会换届以来,市茶文化研究会第二届理事会弘扬中华茶文化,做好茶与文化的深度融合,讲好丽水

茶故事,谱写了丽水茶产业发展的新篇章。

二届理事会切实发挥研究会的职责优势,为茶产业健康发展贡献智慧和力量。全市各级茶文化组织共举办了涉茶培训班 200 多期,培训人数达 12000 多人,尽心尽力为茶企业排忧解难,受到了茶农茶企的好评。同时促进茶文旅结合,实现“卖茶”与“卖文化”的融合。

“世界茶乡看浙江,浙江绿茶丽水香。”市农业农村局负责人表示,在新发展阶段,丽水茶业十分需要转型升级,需从原来单纯量的扩张迭代更新到品质化高质量发展,重点要做好茶文化、茶产业、茶科技“三茶融合”再升级。

会上选举出了市茶文化研究会第三届理事会会长、副会长、秘书长等人选,并审议通过了《丽水市茶文化研究会章程》修改草案和《丽水市茶文化研究会第三届理事会选举办法》。

新当选的理事会负责人表示,未来将立足新阶段,扛起新使命,展现新担当,深入学习贯彻“三茶”统筹的重要论述,为谱写丽水茶文化、茶产业、茶科技统筹发展的新篇章作出积极贡献。

我市百个侨团‘跨洋宣讲’全国两会和市第五次党代会精神

永做‘挺进师’建设新丽水

□ 记者 谢佳俊 通讯员 鲁铮

本报讯 日前,我市举行百个侨团“跨洋宣讲”全国两会和市第五次党代会精神活动,百个侨团采用“线上+线下”相结合的形式,“国内+海外”一起“跨洋宣讲”,会上还介绍了丽水涉侨“双招双引”工作,鼓励海外侨胞回乡投资创业。

本次活动由丽水市侨联举办,以“永做‘挺进师’建设新丽水”为主题,共有 300 多个侨团、10000 多名侨领在线上参加会议。活动采取海内外联动、“线上+线下”联动的形式,同时面向全球进行视频直播,线上参加学习的侨胞达万余人次。

宣讲会上,华侨代表就全国两会和市第五次党代会精神展开了热烈的讨论。“这次宣讲梳理出了 2013 年到 2022 年政府工作报告中关于‘侨’的表述的解读,思路清晰完整,听后备受鼓舞、温暖人心。”“今后五年新丽水发展的目标方向、创新举措以及突破点等让我非常振奋,我们对丽水未来的发展更有信心了。”

市直 41 家学校(幼儿园)

开展全员核酸检测

□ 记者 吴启珍 见习记者 谢孔伟 通讯员 陈晓华

本报讯 日前,市卫生健康委联合市教育局为市直 41 家学校(幼儿园)开展全校师生、工作人员的全员核酸检测工作。

活动中,市直 5 家医院的医务人员组成的核酸采集小组奔赴市区中小学、幼儿园,为各学校教职工和学生进行核酸采集。学校、幼儿园因地制宜设置了检测点、等候区、缓冲区,并准备了酒精、免洗消毒液、医用垃圾桶、医用口罩、一次性手套等物品。医务人员认真核对师生身份信息,严格按照采样流程进行操作。采集现场,师生保持 1 米间隔,按年级、班级,分时段、分批次进入检测点,即采即走,核酸采集现场忙而不乱、有条不紊。

此次核酸检测,由市直 5 家医院派出上门采样医务人员 200 多人次,预计核酸检测 6 万人次。

120 余名晚报小记者

“云上”学气象知识

□ 记者 张蕾 通讯员 范倩文

本报讯 3 月 23 日是世界气象日,当天晚上 7 点,世界气象日公益直播课堂在钉钉群准时开播,120 余名小记者和家长跟市气象局专家一起“云上”学习气象科普知识。

直播中,国家气象观测站观测员、工程师杨爱琴为小记者介绍了全球气象观测系统的构成,解释了气温、风向风速、湿度等气象要素的含义以及常用的气象观测仪器;市气象台副台长、高级工程师邓霞君围绕今年世界气象日的主题“早预警、早行动:气象水文气候信息,助力防灾减灾”出发,讲解了遇到灾害性天气该怎么办,指导小朋友正确认识气象预警信号,科学采取防灾避险措施,保护自己和家人的人身安全。

邓霞君还就小记者最关心的问题“天气预报是如何制作出来的”进行了详细解答。