

丽水首批最具代表性的装配式建筑 丽水经开区产业创新服务综合体项目主体结构日前封顶

六天一层 高装配率的绿色建筑这样建造

阅读提示

丽水经开区产业创新服务综合体项目采用全预制装配方式打造，地上标准层以平均6天一层的速度建设，不到4个月时间便完成主体结构封顶，是未来建筑应用场景的生动实践。

□ 记者 林坤伟 通讯员 范奕丰

本报讯 日前，丽水经开区产业创新服务综合体项目二期新建工程完成主体结构封顶，该项目由上海城建建设实业集团施行EPC模式建造（设计、采购、生产、建造一体化），采用全预制装配方式打造，是丽水首批最具代表性的装配式建筑。

丽水经开区产业创新服务综合体项目用地面积62亩，总建筑面积77560平方米，一期改造建筑面积36000平方米，主要建设合成革绿色制造新材料与新技术研究院等4个研发创新平台和合成革国家级检测中心，二期建筑面积41560平方米，规划建设产业综合体展销中心、平台服务管理中心、会务培训中心、文创设计中心等，将于2022年建成。

该项目于今年6月正式开工，9月开始地上结构建设。为加快推进项目建设，上海城建建设实业集团充分发挥装配式建筑在施工速度上的优越性，仅用3个多月时间便完成了主体结构封顶。

上海城建建设实业集团总工程师顾韵宇介绍，该项目采用了集团自主研发的大跨度多层预应力框架体系，预制装配率84%以上，达到国家和浙江省AA级装配式建筑标准，外立面的造型、维护与承重一体化，无需搭建外脚手架与内支撑架，整体空间无梁无柱，采用机电管线与主体结构分离技术，幕墙系统采用结合造型的主框预埋大尺寸微通风窗专利技术，有效提升施工效率，大幅降低人力成本，降低工人劳动强度，减少环境污染，地上标准层以平均6天一层的速度建设，不到4个月时间便完成主体结构封顶，是未来建筑应

用场景的生动实践。2022年春节前后完成连廊等项目主体结构建设，预计明年5月整个项目全部完工。

2019年，上海城建建设实业集团入驻丽水经开区并设立了长三角地区第三个装配式生产基地，努力开拓装配式产业在浙西南地区的未来发展。丽水经开区产业创新服务综合体项目也是该集团首个在丽EPC总承包装配式项目。

据悉，丽水经开区产业创新服务综合体项目建成后，预计可集聚技术创新人才、创意设计人才各60名以上，每年孵化创新创业项目5个以上、研究课题25个以上、申请专利20个以上，助力实现产业链国家高新技术企业20家，省级科技型中小企业50家，建设博士后工作站2个，省级高新技术企业研发中心10家以上，培养（训）高技能人才1000名以上。

宜人更宜居 城市公园从面子美到里子

□ 通讯员 周银妃

本报讯 生态宜人、生活宜居、生产宜业，这是丽水经开区人与自然和谐共生、生产生活生态空间相宜的美好景象。近年来，丽水经开区持续践行“绿水青山就是金山银山”理念，大力推进“城乡发展提质”行动，奋力书写“城市公园”文章，不断促进城市品质升级，为美丽经开区增色添绿。

那么现在，这篇“命题文章”完成得如何？据丽水经开区建设局相关负责人介绍，从无到有，从少到多，从零点缀到串珠成线，随着公园绿地的持续建成，丽水经开区城市生态环境和景观环境得到了极大改善，绿色已然成为丽水经开区生态文明建设、高质量发展的亮丽底色。

今年5月，富岭加油站西侧口袋公园建成开放，是一个集居民观光、休闲、游憩、健身于一体的开放性特色公园。今年发现，无论走在街上还是公园，随手一拍就是美景。这几年的经开区真是越来越漂亮了！市民李先生说道，三百米见绿、五百米入园，现如今丽水经开区的公园、绿化建设步伐逐渐加快，区域环境极佳，更适合居住了。

在丽水经开区上尚广场南侧，占地面积近42亩的水阁公园，也正在重新规划建设，解决原先公共绿地资源匮乏、停车难等问题，为周边居民带来高品质的绿色休闲空间。该工程目前已经完成绿化迁移，正在进行基础工程施工。丽水水阁公园及地下停车场提升改造项目工程相关负责人表示。



隆冬时节，富岭加油站西侧口袋公园美丽依旧。

生态，是城市公园的底色。丽水经开区将生态保护放在城市公园建设关键位置，遵循保持原有地貌、地势，避免大挖大填原则，在此基础上对公园进行修复、治理、提升。

随着多个口袋公园相继完工，三公园、秀山公园、水阁公园等项目的动工，丽水经开区建设城市公园的

美好蓝图被画上了靓丽一笔。规划是一座城市的发展蓝图，总规更是在为城市未来“画像”。明年，丽水经开区将进一步推进区域生态修复和绿廊建设，持续增加口袋公园数量，不断满足市民对花园城市建设的新期待。丽水经开区建设局相关负责人表示，各具特色的公园让居民丰富休闲生活，也让文化融入居民生活。

逐绿进行时，丽水经开区两家企业入选国家级绿色名单

□ 通讯员 朱雯莉

本报讯 近日，在工业和信息化部公示的2021年度绿色制造名单中，丽水经开区企业浙江中广电器股份有限公司（以下简称“中广电器”）成功入选国家级“绿色工厂”名单，浙江昶丰新材料有限公司（以下简称“昶丰新材料”）生产的装饰用水性生态合成革产品（autumn/秋天、Forest/森林）也成功获评国家级“绿色设计产品”。

“绿色工厂”是指实现了用地集约化、原料无害化、生产洁净化、废物资源化、能源低碳化的制造工厂；“绿色设计产品”是按照全生命周期理念，实现对能源资源消耗最低化、生态环境影响最小化、可再生率最大化的产品。

作为丽水土生土长的清洁能源设备研制高新技术企业，中广电器多年来始终专注打造清洁能源系统解

决方案。走进中广电器生产车间，自动化生产线轮转不歇，间接冷却水及检测排水回收后循环利用，使得生产洁净化，烘干工序采用天然气供热，进一步降低污染物排放量，使得能源低碳化，美化亮化“微改造”将车间旧貌换新颜，不仅降低了尘埃，也让绿色成为主打色。

中广电器副总经理朱建芬介绍：公司通过持续开展工艺节能、设备节能、节水、节材等绿色化改造，让绿色循环低碳成为实现企业高质量发展的重要引擎。

昶丰新材料生产的装饰用水性生态合成革产品（autumn/秋天、Forest/森林），不仅达到《绿色设计产品评价技术规范家居用水性聚氨酯合成革》《绿色设计产品评价技术规范水性和无溶剂人造革合成革》团体标准中的基本要求及评价指标，而且在产品的生命周期进行绿色跟踪评价方面，其累计能源需求以及产生的温室效应等都有大幅度下降，同时不含有毒有害禁用

物质，对周围环境危害较低。

昶丰新材料董事长邵晨旭说：公司积极研究和采用国家鼓励的、符合国家产业和技术政策发展方向的先进技术和工艺，不断开发生产时尚、能耗少、绿色环保的水性生态合成革成品。

值得一提的是，这不是昶丰新材料第一次入选国家级绿色制造名单，去年10月，昶丰新材料便已凭借水性生态合成革产品成功入选国家工信部第五批绿色制造名单。

绿色发展的路径之选，资源高效利用的方向之变，是企业必须面对的课题。近年来，丽水经开区坚持绿色低碳发展理念，全力引导企业严格落实环保主体责任，向节能、低碳、绿色制造转型升级，逐步实现降本、降耗、提质、增效的自动化绿色生产，再添省级绿色低碳工业园区“新名片”。