

丽水经济技术开发区： 打好“组合拳” 力争营造最优营商环境

阅读提示

凭借一流的营商环境,丽水经济技术开发区投资建设、招商引资工作呈现出了高质量发展的态势。1月至9月,全区固定资产投资比上年同期增长17.2%,增幅较上半年提高12.2%,招商引资共入园项目77个,其中上市公司项目5个,14个总部经济项目销售收入同比增长205%。



□ 通讯员 吴鹏鹏

“丽水经济技术开发区这个代办模式,上海那边是没有的。以前办理项目施工许可证要跑很多趟,盖很多章,非常费力费神。”上海城建建设实业(集团)有限公司丽水项目副经理樊平表示,在丽水经济技术开发区他切实感受到了优质的营商环境,对企业未来的发展充满了信心。

近年来,丽水经济技术开发区以“放管服”改革为契机,深化“最多跑一次”改革和“三服务”活动,全面优化提升生态、交通、营商、政策、生产、服务“六大发展环境”,创新窗口职业化改革、“政策计算器”、“多厅互办、浙里通办”活动、“拿地即开工”审批模式改革等举措,推进“放管服”改革向纵深发展,力争营造国际一流营商环境。

窗口改革 营造最优服务

“大量的文书资料和工作手续令我望而生畏,但是商事登记的服务窗口却给了我一颗‘定心丸’……”这封表扬信来自一家中介代办服务机构的代办员王珊。相关证件、手续的办理一直以来都是项目业主、代办机构“头疼”的事情,而丽水经济技术开发区优质、便捷、高效的服务为他们彻底解决了这个烦恼。

2019年6月,丽水经济技术开发区行政服务中心正式实施窗口职业化改革,将窗口受理服务外包给专业服务机构,实施企业化、职业化管理。开发区原先的14个窗口已被整合为商事登记、投资项目、社会事务、不动产登记服务、税务



服务、社保服务6个区块,工作人员严格遵守“政务服务窗口礼仪六步曲”的流程。

“窗口职业化改革大大提升了受理服务的效率及职业化,形成了良性发展趋势。”丽水经济技术开发区营商服务局局长李晓东表示,下步将不断深化窗口职业化改革,努力打造丽水经济技术开发区营商环境“金名片”。

据统计,今年1月至9月,丽水经济技术开发区行政服务中心总办件量达到12万件,投诉件仅为9件,差评率远低于全市平均水平。同时,行政服务中心还提供延时服务,做到当日事当日毕。

集成管理 实现拿地即开工

“我清晰记得,企业2013年落地时,相关手续用了将近9个月,而这在当时已经是相当快了。这一次,仅仅用了半天时间,土地出让合同、用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证就都拿到手了。”浙江精锐智能传动有限公司负责人赵小军表示,拿地即开工,丽水经济技术开发区营商环境优化成效可见一斑。

今年以来,为克服疫情带来的不利影响,加快推进企业投资项目“最多跑一次”改革,丽水经济技术开发区成立了“拿地即开工”工作专班,通过将设计方案和公示前置,将过去的串联审批转变为并联审批,将部门“坐等”审批转变为主动“靠前”服务,在土地摘牌前就提前完成相关工作,大大节省了时间。

丽水经济技术开发区营商服务局副局长吴慧美说:“审批上,我们坚持‘能减则减、能并则并’原则,设置投资项目专窗,统一受理工业投资项目审批申请。”

据了解,以往工业投资项目从土地摘牌到施工许可证办结一般需要3到4个月时间,丽水经济技术开发区通过集成化管理,自然资源和规划部门、建设部门等相关部门在后台进行信息共享、并联审批,实行“同步受理、依次办结”,做到多证齐发、同步盖章、同步办结,成功破解审批难题。

数字匹配 推出“政策计算器”

9月8日,丽水经济技术开发区在全市率先推出“政策计算器”系统,创新企业找政策的模式,从原来的“企业找政策”转变为“政策找企业”,实现了数字化匹配。

浙江闽锋化学公司外联部副总监叶青松表示:“以前查找惠企政策需要关注各个网站进行查询,各级政策类目繁多,难免会错失政策申报的时机,现如今有了‘政策计算器’,企业可以及

时享受各项优惠政策。”

目前,“政策计算器”已整合省级、市级、开发区各部门惠企政策60多条。丽水经济技术开发区经贸局副局长胡卫雅表示,“政策计算器”的上线改变了以往企业申请政策的模式,实现了1分钟内“企业精准画像——政策智能匹配——一键兑现政策”的数字化全流程,进一步打通了政企信息通路,将为企业提供更加快捷、精准的服务支持。接下来,丽水经济技术开发区还将延伸政策查询范围,完善“智能外呼”功能,确保企业应享尽享、应报尽报。

三生融合 宜居宜业宜游

“华东师大附属丽水学校将为企业引进的高层次人才提供子女就学的服务保障,相信未来将会有更多人才落户开发区。”浙江华润三九众益制药有限公司相关负责人表示,开发区近年来的“教育提质行动”不仅为本地学子提供了优质的教育资源,更为企业招引人才提供了强有力的服务“筹码”。

近年来,丽水经济技术开发区践行“绿水青山就是金山银山”理念,奋力打造生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀、生态文明高度发达的绿色发展空间格局。金丽温高速贯穿全区、省重点项目水腊公路正式通车、2022年机场通航,大交通的完善,为开发区的发展打开了通向世界的大门;浙西南科创走廊贯穿全区,高端化建设的布局谋划,为开发区的发展注入了创新引领的动力;华东师大附属丽水学校、丽水技师学院等优秀教育资源的整合,大型国际会展中心、三甲医院等生产配套项目的布局落地,推动开发区的产城融合驶向高质量发展快车道。

今年,丽水经济技术开发区环境空气质量实现同比改善,开发区余庄前大气监测点数据显示,今年1月至6月,空气质量优良率为100%,PM2.5平均浓度为21微克/立方米。

栽好梧桐树,自有凤凰来。沐浴着一流的营商环境,丽水经济技术开发区投资建设、招商引资工作呈现出了高质量发展的态势。1月至9月,全区固定资产投资比上年同期增长17.2%,增幅较上半年提高12.2%,招商引资共入园项目77个,其中上市公司项目5个,14个总部经济项目销售收入同比增长205%。

丽水经济技术开发区相关负责人表示,开发区将持续深化改革,围绕对外开放活力美、生产生活特色美、绿色生态环境美、数字信息智慧美、高端创新结构美、营商环境服务美的“六美”要求,打好营商环境系列“组合拳”,为企业厚植成长沃土。