

■ 绿洲花苑地面停车位抽签定归属 后续

无车位车辆停限时停车位不超过15分钟 很多矛盾看似激烈 但都能协商解决的

业委会 :改革难免会让部分业主利益受损 绝大部分业主表示为了小区集体利益可以接受

阅读提示

规范停车看似小事 ,其实是反映居民素质的大事。业委会成员杨征告诉记者 ,通过规范管理 ,让业主形成规则意识 ,养成遵守秩序的习惯 ,有利于改善居民的居住环境 ,营造良好的生活氛围 ,我们作为探索者 ,希望为全市小区的车辆管理提供一个可借鉴的样板。

□ 记者 谢佳俊

本报讯 昨天 ,记者走进绿洲花苑小区 ,看到小区里的一些停车位已经喷上了之前参加车位抽签并缴纳过车位管理费的业主的车牌号 ,还有一些停车位上喷上了绿色标志。喷上绿色标志的车位 ,是为业主提供的限时停车位。绿洲花苑小区业委会郑荣华说。

11月1日 ,绿洲花苑小区的车辆管理办法正式实施 ,没有购买地下停车位、没有获得地面停车位使用权的车辆只能停于限时停车位 ,但时间不得超过15分钟。

据了解 ,物业一共划定了123个地面停车位 ,绿洲花苑业委会于10月17日、10月24日举行了两场地面停车位公开抽签选号仪式 ,目前仍富余31个地面停车位。

据业委会成员杨征介绍 ,这次车辆管理改革是在街道和社区全程参与、监督下 ,依照法定程序推出的合法方案。在新办法执行前 ,物业已经在每个楼道张贴了通知 ,并在各业主群中发布了消息。

我们希望得到业主的支持和配合 ,尽可能让所有业主都了解新办法的具体运作方式。杨征说 ,改革难免会让部分业主利益受损 ,绝大部分业

主表示为了小区集体利益可以接受 ,但仍有极少部分业主因为对新办法不认同 ,认为公共区域停车就该免费 ,所以在新办法实施后 ,在小区门口聚集围堵 ,造成了一段时间的拥堵。10月28日 ,有几名业主私自用油漆涂抹了地面上的车牌号。

对小区地面停车位车牌号被涂抹的情况 ,物业已经报案处理。 郑荣华说。

有一位搬进小区不久的业主 ,因为没有进业主群 ,不知前因后果 ,所以曾极力反对。杨征说 ,经过一番解释 ,这名业主对新办法表示了理解和支持 ,并选定了一个停车位 ,很多矛盾看似激烈 ,但其实最终都是能协商解决的。

昨天下午 ,天宁社区开具了一份关于绿洲花苑小区《绿洲花苑管理制度》《绿洲花苑车辆管理办法》表决通过事宜的情况说明 ,详细列出了业主代表大会的表决情况 ,以及业委会工作人员上门征求业主意见的统计数据。

在这份说明里 ,记者看到如下表述：绿洲业委会通过上门征求意见的方式取得了708户业主针对《绿洲花苑车辆管理办法》的意见表 ,其中同意610户、反对85户、弃权31户。

业委会多次召开会议 ,最终确定了这个方案 ,主要是为了解决小区乱停车的问题。杨征告诉记

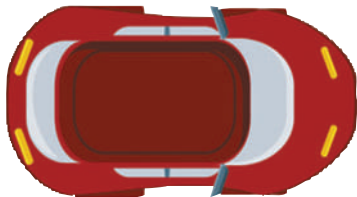
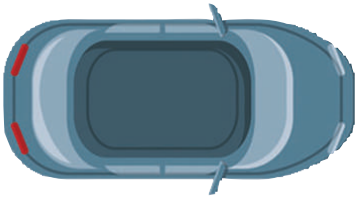
者 ,此前小区通道上停满了车辆 ,小区居民不时因车辆违停造成通行困难而引发纠纷 ,实行车位收费、一车一位 管理后 ,多年僵尸车 ,外来非业主车 ,部分业主偶尔使用的闲置车 ,因为需要缴费而被业主挪走 ,停在地面的地库车回归地库 ,车辆管理改革的目的是通过收费而释放出大量车位 ,从根源上真正有效解决了地面车位紧张的老大难问题。

小区目前的停车位充裕 ,为了方便业主停车、节约寻找车位和进出大门的时间 ,决定通过抽签的方式决定地面停车位的使用权。郑荣华说 ,我们也考虑过按时收费 ,但目前小区的硬件设施和人手不足以支持这个方案。

据了解 ,为了满足业主的出入需求 ,物业购置了一辆电瓶车 ,用于接送有急事进出小区的业主。

规范停车看似小事 ,其实是反映居民素质的大事。杨征告诉记者 ,通过规范管理 ,让业主形成规则意识 ,养成遵守秩序的习惯 ,有利于改善居民的居住环境 ,营造良好的生活氛围 ,我们作为探索者 ,希望为全市小区的车辆管理提供一个可借鉴的样板。

昨日 ,记者联系岩泉派出所了解绿洲花苑业主涂抹停车位车牌号一事 ,派出所民警表示已经受理 ,正在核实情况。



消防通道360度全时段违停抓拍 ,景宁8天内抓拍到700余例 年底将在市区4个小区试行

□ 记者 朱剑 通讯员 汤鹏

本报讯 为整治消防通道被私家车占用的行为 ,景宁作为试点地区 ,于9月29日率先在消防通道设置电子警察违停抓拍设备。记者了解到 ,从10月23日到30日8天内就抓拍到了700余例。

10月30日上午11点 ,记者在景宁交警大队指挥中心的大屏幕上看到 ,景宁县城目前已在金仙一弄消防通道、金仙三弄消防通道、金仙路加油站旁消防通道、大自然南丹迪琳北消防通道、李宅路消防通道、人民南路与大众街消防通道、钓台岗消防通道、董弄街消防通道、建设路与文化路消防通道设置360度全天候高清抓拍设备 ,系统会自动抓取违停超过90秒车辆的影像 ,并自动截取五张图片作为证据上传 ,包括违停车辆的远景、近景 ,以及车牌的特写。

景宁交警大队民警叶阳宏告诉记者 ,违停信息录入系统之后 ,交警将通过短信的形式通知违停车辆的车主到交警大队接受处理 ,根据《道路交通安全法》处以50元的罚款 ,对于一些停放在监控死角的车辆 ,我们也会在巡逻过程中 ,现场进行处罚。

在大屏幕上 ,记者看到金仙一弄消防通道黄线内此时仍然违停了4辆私家车 ,记者随即与景宁

消防大队陶伟建赶赴现场走访。

记者发现 ,在金仙一弄的通道口上立着一块消防通道 ,禁止停车 ,违者抓拍 的提示牌 ,但很多人依然无视警告 ,将车辆违停在消防通道上 ,其中4辆私家车的轮胎还越过了黄线 ,本就不宽敞的通道仅留下3米宽的空间。在通道口经营了七八年五金店的徐老板向记者透露 ,小弄里经常车满为患 ,有时他们看到了也会劝说一下 ,但听者甚少 ,现在违停的情况比以往是少了一些。

金仙一弄里头是一些商铺和住宅楼 ,居住在内头的潘先生不禁连连抱怨 ,出行太受影响了 ,违停的车很多 ,有时我们都出不来。有些车子就停在商铺门口 ,别人都不好做生意了 ,我是不止一次看到违停车主和商铺老板发生争吵。

在记者采访过程中 ,违停在通道口上的白色轿车车主陈先生似乎见情况不妙 ,准备移车。让人啼笑皆非的是 ,他居然只是换了个位置 ,把车开到了前方20米处 ,仍在消防通道上。消防人员立即上前制止 ,要求其立即驶离。临时来办个事 ,看到大家都停在这里 ,我也就停下来了 ,真没注意到是消防通道。陈先生如是说。

消防人员陶伟建表示 ,增设的电子警察违停抓拍设备弥补了消防执法力量不足的缺点 ,同时



也简化了执法程序 ,为确保消防通道畅通打下了基础 ,目前违停的情况依然不少 ,但相比增设抓拍设备之前要改善不少 ,接下来我们将加强宣传力度 ,广而告之违停的后果。

消防通道违停抓拍什么时候能普及到全市呢？市消防救援支队综合指导科的柴增辉表示 ,目前市消防支队和市大数据局正共同谋划建设消防智慧管控平台 ,而且年底前这一平台将在市区4个小区试行(目前尚未确定)。该平台以抓拍设备、群众参与投诉为基础形成数据支撑 ,所有监管数据将上传平台 ,消防及公安部门将对违法行为人进行行政处罚。同时 ,对于违停在消防通道上的车辆 ,平台将立即发出温馨提醒 ,若逾期未挪车 ,平台将发送信息至挪车公司 ,挪车公司将第一时间拖移该车辆 ,当事人后期还需支付拖车费用。

社会主义
核心
价值观

富强

民主

文明

和谐

自由

平等

公正

法治

爱国

敬业

诚信

友善

值班编委
 总编辑 吴祥柱
 副总编辑 王巷扉
 蓝义荣
 编委委员 范宁华
 蓝 燕
 一版编辑 孙 蕾