

丽景民族工业园新规划征求市民意见

# 面积约 6000 亩 将建高新企业、住宅小区、学校等

阅读提示

紧靠丽水机场,占地 401.48 公顷,将建高新企业、物流中心、住宅小区、学校……近日,丽水市自然资源和规划局公示了《丽水经济开发区景宁民族工业园控制性详细规划》,并向市民征求意见。

□ 记者 黄俊剑

本报讯 近日,丽水市自然资源和规划局公示了《丽水经济开发区景宁民族工业园控制性详细规划》,并向市民征求意见。据介绍,这个位于市区城南达 6000 亩的大地块,相当于两个景宁老县城的面积,紧靠丽水机场,今后将建高新企业、物流中心、住宅小区、学校等,发展前景广阔。

丽景民族工业园位于市区城南,东临大梁山及丽龙高速公路,北接开发区东扩区域,西侧为规划机场,南侧为规划空港经济区,中有城市快速环线南七路经过。本次规划范围北至通济街,东至江南路,南与空港经济区相接,西至机场边界,面积为 401.48 公顷,相当于两个景宁老县城的面积。

根据功能定位及用地布局,确定本区的发展目标为“中国少数民族产业城、浙江省特色空港园区、景宁县重要产业平台、民族双创中心、总部经济试验区”。今后将打造成集城市门户、空港物流、先进制造、生态人居为一体的生态产城融合园区。

在结构布局上,规划形成“一心三轴四组团”的总体结构。一心:公共中心;三轴:富岭路景观轴线、秀山路景观轴线、南明路景观轴线;四组团:分别为



公共配套组团、智慧物流组团、智能制造组团、新能源新材料创新组团。

2009 年 4 月,浙江省政府正式批准在丽水经济开发区设立景宁民族工业园,在丽水经济开发区范围内划出 4 平方公里土地,扶持景宁工业经济发展。10 年来,这块“飞地”从一块杂草丛生的荒郊野地变成了一片初具雏形的投资热土,园区目前已累计完成政府投资 15.9 亿元,形成了 4500 亩有效用地。目前已引进包括娃哈哈、飞科电器等实体企业 35 家,累计实现工业产值 15 亿元,完成企业投资 16.9 亿元,实现税收收入 2.88 亿元。

据了解,规划公示至 2019 年 11 月 13 日,市民如有意见,可以进行反馈。(1)书面邮寄:丽水市自然资源和规划局 邮编:323000(2)电子邮箱:635771762@qq.com(3)联系电话:0578-2668927。

## 打好“党建+征收”组合拳 城中村改造一线 向全面完成签约发起冲刺



□ 记者 黄俊剑

本报讯 专题党课、初心之行、走访签约、腾空拆除……这段时间,市区城中村改造一线以“不忘初心、牢记使命”主题教育为抓手,营造“党建+征收”浓厚氛围,向全面完成签约发起最后的冲刺。

“主题教育让我们每个人都精神抖擞,真诚地服务好被征收户,把城中村改造这件好事办好,是我们应尽的职责,也是用鲜活的征收工作践行主题教育的宗旨。”岩泉征收二组组长王礼军说。连日来,征收组的工作人员加班加点、热情细致地为被征收户讲解政策、算明账目,并连续两天创下了单日签约数最高纪录。

在长岗背村关后区块,征收干部帮助村民进行腾空搬迁完后,昨天正式启动机械化拆除工作,当天拆除 3000 多平方米的建筑面积。为了减少扬尘,工作人员用雾炮机和高压水枪进行除尘。岩泉征收一组副组长饶军飞说:“为民着想要体现在每个细节,我们要在除尘设备、一些程序到位的前提下,严格按照作业规程,减少对周边居民的影响。”

征收一线既是锤炼干部的主战场,也是为民服务的大舞台。在丽东一村岩泉区块,存在房改房和自建房两个片区,情况复杂。征收干部们发扬“植根人民”精神,用张贴创意海报、发放便民信息卡、为被征收户寻找房源等便民服务措施,营造签约氛围,受到村民点赞,日前顺利实现了 100% 签约。

城中村改造,是一项特别的民生工程,是顺应百姓呼声、时代发展的民心之举。征收干部纷纷表示,要将主题教育与征迁工作有机结合,凝集城中村改造工作者的“使命之心”和“担当之魂”,拼出城中村改造新成效,干出“丽水之干”新样板,争做“求是挺进”好模范,奋力书写加快丽水“城”长的时代答卷。

目前,市区城中村改造征收签约工作已进入最后冲刺阶段。“阳光征收系统”数据显示,截至 10 月 23 日,签约 2418 户,签约率达 96.4%。同时,腾空、拆除工作迅速跟进,房屋腾空 1627 户,腾空率 65%,已推进拆除约 7 万平方米。

## 云和崇头镇加速推进梯田项目政策处理

□ 记者 刘焯恒 通讯员 俞海友

本报讯 近日,在云和县崇头镇梅源村的中心地块,村民们正在对自家闲置的牛栏、灰寮进行拆除。今年,借助云和梯田创 5A 的东风,村里对整个村庄进行谋划和改造提升。

作为云和县“全域 5A”建设的龙头和关键,云和梯田 5A 景区创建过程中,政策处理量多面广、任务重。

主题教育过程中,崇头镇把项目攻坚作为检验主题教育成效的试金石、干部担当作为的重要阵地,真抓实干、全力破难,加速推进政策处理清零工作,为梯田创 5A 项目保驾护航。

“牛栏、灰寮拆除以后,这里将建成集老年休闲娱乐为一体的小型综合广场,增加一些小品景观,提



升梅源村整体的村庄品位。”云和县崇头镇梅源村村干部叶伟真说。

叶伟真介绍,在云和梯田 5A 景区创建过程中,梅源村涉及到 8 个重点项目的政策处理。主题教育开展以来,镇村党员干部在学懂弄通的基础上,对每个项目的历史遗留问题和难点进行梳理分析,逐一突破解决。目前,梅源村已全面完成观云索道及云和梯田一级游客接待中心项目和安置区土地征收项目政策处理清零,基本完成梅源至吴坪通景公路政策处理、云和梯田一级游客接待中心项目房屋征收工作。

记者了解到,截至目前,崇头镇 24 个梯田创 5A 重点项目,已累计完成土地征收 2540 余亩,完成率达 95.6%;迁移坟墓 260 多穴,完成率达 84%;房屋征收完成签约 117 户,完成率达 96.6%。

分享创业故事 弘扬创业精神

## 我市举办首届创业新秀评选主题活动

□ 记者 吴启珍 通讯员 刘宁

本报讯 10 月 24 日,由市人力社保局主办的“2019 年丽水市创业新秀评选主题活动”在市区举行,来自全市的 15 名创业者走上舞台,讲述自己的创业故事,分享创业心得。

15 名优秀创业者是经过前期层层筛选,获得了参加评选主题活动的资格,他们覆盖了在校大学生、高校毕业生、返乡创业者、残疾人、退役军人等群体。

舞台上,创业者们通过 TED 演讲的方式,讲述自己的创业故事。他们中,有通过电商平台创业,赚到“人生第一桶金”的在校大学生;也有原本在大城市有着不错的工作,却毅然返乡开办土面厂的乡村女青年;还有初出茅庐,却有着成为工艺美术大师梦想的青瓷少年等。他们的创业过程并非一帆风顺,但他们

通过自己的坚持与努力,在创业路上迈出了坚实的步伐,令人十分感动。

其中最令人感动的,是残疾人创业选手叶三连。她是莲都区南明山街道潘田各山源村人,2002 年因车祸右脚脚腓以下无法活动。但她没有向命运屈服,2009 年,自强不息的她开办了一个家禽养殖场,开始创业。经过多年的努力奋斗,现在她创办的三辉农林牧合作社占地 60 余亩,每天销售额 1 万余元,还帮扶周边 5 名残疾人实现就业。

最终,经过激烈的角逐,本次活动共评选出市创业新秀奖 10 名,市创业新秀提名奖 5 名。同时,参加活动的选手可优先享受当地创业担保贷款及贴息等创业扶持政策 and 创业指导服务。

“下一步,全市人力社保部门将不断优化创业服务,积极引导和激励更多的重点人群、返乡创业人员自主创业。”市人力社保局相关负责人说。