

# 3.74 亿元! 市区高铁站附近一地块拍出

该地块将建客运中心、四星级酒店、旅游集散中心等

## 阅读提示

水东综合客运枢纽总投资约 12.2 亿元,项目建成后,将集班线客运、旅游客运、城市公交、出租客运等功能于一体,实现真正的“客运零换乘”。

□ 记者 黄俊剑

本报讯 昨日上午,丽水市水东综合客运枢纽区块 B-11-04 地块,在浙江省土地使用权网上交易系统成功出让。最终,丽水市旅游投资发展有限公司以 3.74 亿元拿下这块地。

该地块坐落于丽青路与水东路交叉口,出让面积为 53155 平方米(约 79.733 亩)。出让年限为交通服务站场用地 50 年、机关团体用地 50 年、零售商业用地 40 年、旅馆用地 40 年。按照出让公告,该地块容积率为 3.0-3.3,建筑密度 ≤ 60%,受让后动工时间为 2020 年 1 月 1 日前,竣工时间为 2022 年 12 月 30 日前,建筑限高 120 米。

据介绍,水东综合客运枢纽总投资约 12.2 亿元,项目建成后,将集班线客运、旅游客运、城市公交、出租客运等功能于一体,实现真正

的“客运零换乘”。同时,该地块还要配建四星级酒店、旅游集散中心、停车楼等,打造集疏运、吃住行、游购娱一站式的旅游服务桥头堡。

其中,客运车辆立体停车楼、客运站房等交通建筑面积不少于 42000 平方米,同时配套建设的旅游服务中心建筑面积不少于 10000 平方米,交警用房、派出所等建筑面积不少于 11000 平方米,酒店式公寓建筑面积不大于 32500 平方米,商务酒店建筑面积不大于 47500 平方米。

据了解,该项目商务酒店要求四星及以上,项目建成后,四星级酒店须整体持有,不得分割销售;酒店式公寓(产权式酒店)的酒店功能保持不变,允许土地受让人分割销售。

该地块按要求配建的办公楼、旅游集散中心、客运中心、停车楼、地下停车场等在项目竣工验收合格后,可分别办理不动产权证,并由政府适时按成本价回购。

本周天气总体以多云为主,周三周四阴有小雨

## “五九”后气温回升 周日将攀升至 22℃

□ 记者 陈春

本报讯 春节临近,不少市民都进入了洗洗晒晒、购置年货的节前“进行时”。昨天,记者从市气象台获悉,本周天气总体以多云为主,只是在周三夜里至周四,会阴有小雨。

上周,我市经历了这个冬天里天气最好的一段时间,阳光几乎天天都来报到,虽然早晚都有点“冻人”,但午后却是阳光明媚、暖意融融。那这样的好天气还会持续在线吗?

从市气象台发布的最新预报来看,本周初受西南气流影响,我市继续维持晴好天气。不过,明天夜里至周四,受东路下滑冷槽影响,全市会出现阴有小雨。好在本次雨水持续时间不长,而且雨量也不大,仅有小雨量级,不会对出行造成太大影响。周五、周六白天受高压控制,晴到多云。

周日则多云为主,局部有小阵雨。

1 月 27 日,我市进入了“冬九九”中的“五九”。根据民间广为流传的“九九歌”,“三九四九冰上走,五九六九沿河看柳。”这意味着寒冷的冬天即将结束,大地将迎来久违的春风,沿河的柳树开始抽出新芽。

市气象台的天气预报也显示了这种趋势,本周我市的气温逐日上升,今天白天的最高气温为 20℃。周四、周五受阴雨影响,白天最高气温会降到 12℃。周六则会再次回升,周日的白天最高气温甚至会攀升至 22℃。不过需要注意的是,早晚气温依旧很低,基本都维持在个位数。周四、周五会降到 2℃左右,山区甚至会出现薄冰或冰冻。

因为气温起伏大,加上流感高发,气象专家也提醒市民,一定要注意及时调整穿衣,小心感冒。

# 过一个垃圾分类的文明年

文/姚驰 付名煜 陈雅雯

## 年终迎检交答卷 做好分类过大年

1 月 23 日至 24 日,省建设厅城建处副处长蒋智勇一行 5 人对我市 2018 年生活垃圾分类工作进行实地评估。

此次评估围绕省生活垃圾分类工作考核评价指标体系和 2018 年生活垃圾分类工作主要目标任务,重点针对源头减量、回收利用、处置能力提升、制度创新和文明风尚等“五大”专项行动的落实情况,以及保障机制、社会评价等方面情况,采取听取汇报、查阅台账资料、现场查看、走访基层群众等形式进行全面评

估。省评估小组认真查阅了台账资料,随机选取并实地走访了莲都区的檀香园小区、白云路、大洋路小学、仓前菜场等点位,以及缙云县的县政府大楼、永宁街、清水湾小区、生活垃圾填埋场。在实地走访每一个点位过程中,评估组严格对照标准进行查看,并对群众的知晓率、参与度等情况进行询问了解。

据了解,2018 年丽水市城市生活垃圾分类工作,通过采取紧盯目标、搭好框架,宣传发动、营造氛围,健全体系、提升

能力,回收利用、源头减量,示范创建、先进引领等举措,市、区、县协同推进,市本级、县以上城市建成区垃圾分类覆盖面分别达 80%、50%以上,新增高标准生活垃圾分类示范小区 16 个,全市城镇生活垃圾回收利用率达 30%以上,资源化利用率达 20%、无害化处理率达 100%。当前的丽水正在大力推动垃圾分类成为新时尚,努力打造与丽水自然生态相得益彰的美好城市环境。

## 整洁城乡过大年 垃圾分类进万家

1 月 23 日,云和县启动“整洁城乡过大年,垃圾分类进万家”综合环境整治行动和垃圾分类万人宣传活动,助力打造新型城镇化样板县,建设童话云和。

垃圾分类游戏、卫生死角清扫、垃圾分类快板……当天上午,在崇头镇洋背村、元和街道沈村村、浮云街道红光村等地,村两委干部和党员干部们齐上阵,一边打扫卫生,一边组织村民们参与垃圾分类活动,现场气氛十分热烈。“都说乡村振兴好,环境治理有新向。今天不把别的宣,单把垃圾分类讲。垃圾可烂不可烂,剩菜剩饭瓜果皮,枯枝烂叶零食末,通通放进可烂处……”在沈村村,清扫过

后,身穿红围裙的街道干部还为村民们表演了一出精彩的垃圾分类快板,村民在表演中学习垃圾分类知识。

据了解,本次“整洁城乡过大年,垃圾分类进万家”活动区域为县域范围内,活动时间从 1 月 14 日至 1 月 31 日。重点整治杂物、建筑垃圾乱堆放、垃圾桶乱摆放、垃圾乱扔乱倒、卫生死角、垃圾清运不及时、公共场所饲养家禽等问题。县整洁办、县生活垃圾分类办还对活动情况进行跟踪抽查,确保活动效果持续长效。

“春节马上就到了,年前大扫除是我们中国老百姓的传统,在全县开展本次

活动目的就是希望能够进一步提升人居环境,同时也让老百姓更加了解垃圾分类的相关知识。”县整洁办、垃圾分类办主任李叶平表示。



## 让垃圾分类成为春节新风尚

逢年过节,亲朋相聚,推杯换盏之间,把酒言欢之时,难免会产生大量垃圾。在人们享受假期的欢愉时,往往也会放松对垃圾的管理,“垃圾分类”也会随假日一起“放假”。

现阶段垃圾分类关键在意识,一种习惯的养成,源于经年的累积,而习惯的破坏,往往只需要几天的荒废。垃圾分类现在仍处于

“萌芽期”,在习惯养成的阶段,更需要我们日复一日的坚持,年复一年的守望。“三天打鱼两天晒网”是难以成事的,春节期间一个个家庭的“放纵”,汇聚起来就是整个社会垃圾分类意识的大滑坡。

不积跬步,无以至千里。垃圾分类作为一项长期工作,干在当下,利在千秋,需要我们每一位公民身体力行,持之以恒。特别

是在春节等假日垃圾暴涨期间,更要将这个良好的习惯坚持下去,贯彻下去,成为一种行为自觉。

习惯养成的初期,总是要经历阵痛,就像烟花禁燃,就像公共场所禁烟,纵然有人不适,纵然有人反对,但当风气形成时,人们蓦然回首,总会感谢当初的决定。

## 他山之石

### 垃圾分类让城市更文明

一人高的垃圾箱分别标识了金属、玻璃、纸张、塑料等多个垃圾分类标签,在郑州市纬一路的一个小区内,一排五颜六色的智能垃圾箱引起了记者的注意。

“我来扔这两天攒的快递箱子,兑点积分,换成垃圾袋,这比卖废品划算多了。”家住该小区的刘女士一边说,一边在印有纸张图标的垃圾箱旁扫码智能垃圾分类卡,将快递箱放进垃圾箱。不到一分钟,纸箱经过称重,机器就将自动兑换的积分打在了刘女士的卡上。随后,拿着手里的智能垃圾分类卡,刘女士在自动兑换机里,用积分兑换了一卷垃圾袋离开。

在郑州不少小区,居民都可以通过智能垃圾箱将家中垃圾兑换成积分,并可用积分换取垃圾袋、湿巾、肥皂等日用品。

河南某公益环保组织志愿者告诉记者:“大多数人不愿意做垃圾分类,主要是因为怕麻烦、没有养成垃圾分类习惯。我们现在通过推广智能垃圾箱以及给予群众一些实实在在的奖励,引导居民对垃圾进行分类,最终变‘要我分’为‘我要分’,提高垃圾的循环利用价值。”

据估算,我省平均每人每天产生垃圾 1.2 公斤,且垃圾总量正以每年 10% 的速度增长。喝过的饮料瓶、剥掉的香蕉皮、用过的快递箱,经过分拣加工,变成了塑料粒、有机肥料、再生纸……垃圾分类,是变废为宝的关键环节。而推行垃圾分类,不仅是重要的环境工程,更是一项文明工程。它能全面提升居民素质,推动城乡文明建设,助推社会文明升级。

前不久,在郑州市管城区紫荆山南路街道办事处西堡社区党群服务中心就开展了一项以垃圾分类为主题的活动。通过游戏竞赛的方式让社区的儿童和父母一起对垃圾进行分类,通过家庭互动提高家庭垃圾分类的意识。“开展这项活动,不仅可以向社区居民普及垃圾分类的知识,也强化了大家美化环境的文明社区创建意识。”西堡社区党群服务中心项目负责人翟羽佳告诉记者。

对于个人来说,垃圾分类是举手之劳,但对于整座城市的文明来说,当每个人都能够做到垃圾分类时,城市将会变得更加文明。“垃圾分类是利国利民的好事,为了我们的城市更文明,生活更美好,每个人都应该养成垃圾分类的好习惯,并使之成为一种文明自觉。”郑州市文明办相关负责人说。来源《河南日报》