

# 他们是「追梦者」： 筑梦幸福新丽水

梦想,是一切奋斗的起点。丽水人的安居梦、美丽梦,在城中村改造的如火如荼中,从梦想变为现实。他们是幸福新丽水的“追梦者”,挥洒汗水,默默奉献,让城中村改造提前一个月完成了年度目标,古老的丽水城正迎来华丽的蝶变。

## 袁渝君:征一片新天地,安一方百姓心

“我对结果非常满意,之前我已经多次去展厅看过,很想要这套房子,是房票让我实现了愿望。”在括尚名邸一期房票持有人抽签大会上, 连城街道常宅村的安置户赵晓萍选到了自己心仪的房子,心情非常激动。这是市区城中村改造首次举行房票房源抽签大会, 当天,39名安置户成功选到了房票房。

这些安置户的认可,让负责安置工作的袁渝君倍感充实,忘却了连日来加班加点的辛苦。“安置工作是城中村改造中的重要一环,它体现了政府的诚信,承载着广大征迁户的安居期盼,我们要让征迁户真正过上美好的生活。”袁渝君说。

袁渝君做了多年征收安置工作,安置工作的各项流程,每个细节,她都熟记于心。2018年市区城中村改造要完成120万平方米,40个城中村改造项目、44个重点工程项目以及安置历史欠账,安置需求总量达200多万平方米,安置压力巨大。从区征收办抽调到城中村改造安置

组,她更忙碌了。“白+黑”成模式,常常准备下班回家时,一看时间,已是晚上11点多。

“房票”是市区城中村改造中推出的新政策。为了起草好《房票安置实施细则》,袁渝君到一些征迁户家里“做客”,耐心地倾听他们的心声,回来后,及时向安置组的领导同事们一起讨教和细化。对于前来反映和咨询的群众,她热心接待、耐心解答,遇到安置户的不理解时,还要做好安置户的解释和安抚工作。袁渝君说:“每一个政策细节,都关乎很多征迁户的现实利益,我们必须在充分调研的基础上,科学制定政策,半点都马虎不得。”

“公平、公正、公开”,这是袁渝君做安置工作的原则。多年的安置经验,让她深刻认识到征收工作,征的是一片新天地,安的是一方百姓心。她忙碌在城中村改造一线,巾帼不让须眉,像一朵铿锵玫瑰温情绽放。



## 陈叶青:亦刚亦柔的征收“花木兰”

在此次城中村改造工作中,有不少巾帼不让须眉的“征收女将”,第十一征收组的陈叶青就是其中一员。她们亦刚亦柔,攻坚克难,是坚韧的征收“花木兰”。

陈叶青所负责的小分队情况复杂,前期调解量大难度大,家庭内部矛盾、邻里矛盾和私下买卖纠纷等相互交织,犹如一张错综复杂的大网笼罩着大家。征迁干部们肩负“特殊使命”,遭受冷遇是家常便饭,被质疑、遭谩骂也不是一次两次。面对被征收户们的牢骚、抱怨、指责、谩骂,陈叶青报以倾听、理解与包容,心平气和地宣讲政策,耐心地答疑解惑,通俗易懂地算清经济账,不厌其烦地解释,直至他们听明白、理解透。

通过贴心心的交流,她成为了被征收户们的“好闺女”“好朋友”,大家亲切地叫她“小陈”,有什么问题与想法也愿意心平气和地与她“坐下聊,掏心窝”,甚至有时候家庭矛盾也找她帮忙协调。有位大爷常在村里说“我们家要是没女儿,就认小陈当干女儿了,这孩子懂事、贴心、能干。”而在另一方面,在别人面前异常温柔的“小陈”也有

着不为人知的刚强。因为忙碌,每天她总是最后一个拖着疲惫的身体离开办公室;因为忙碌,她恨不得三步并两步走,分身乏术;因为忙碌,她甚至很久没有与正在呀呀学语的女儿好好交流,不知道她最近学会了哪些新词语,长高了多少;因为忙碌,她的湿疹复发,却没有时间去看医生,伤口溃烂难以愈合……

虽然是全组唯一一位女队长,但是面对困境,她没有退缩,而是选择与队员们一起排除万难,破冰前行,成为了武村组第一个提前完成100%签约的小分队。自武村拆除工作开始第一天,工作组的干部们就始终风雨无阻地坚守在拆除现场。面对日晒雨淋和漫天的尘土,她同样没有退缩,始终与战友们一起坚守,经常一身泥一身土地回到家,家里人笑称她现在的工作是矿里挖土的。

她说:假如我们的人生是一场星辰大海的征途,请记得一定要足履实地,唯有努力,才能不负自己,不负光阴。



## 李有新:能里能外的“两违”处置专家

在此次市区城中村改造工作中,李有新担任“两违”处置组法制处处长。抽调前就职于市综合执法局的他,已有多年的征收工作经验,特别是对“两违”处置工作,他很有心得。

“政策是‘两违’处置工作的生命线,有了政策各类违法建筑的处置才‘有章可循’。”进组后,李有新查阅各类资料和政策文件,理顺各环节,先后起草制定了《城中村改造“两违”案件主要类型及处理意见》《城中村改造“两违”案件处置流程》《城中村改造两违处置容错机制》等文件,并精心制作“两违”处置分类图、流程图,印发“两违”处置指导手册,明晰处置规则。这本手册很快成为抽调干部的工作“法宝”,让他们吃透政策,在实践中用活政策,迅速融入“两违”处置工作。

与此同时,为了让“两违”处理政策家喻户晓,李有新十余次与宣传报道组走进被征收群众家里宣讲,发放资料。他还先后给六百余名征收干部、两百余名执法局干部上课,细讲解两违政策,让其在征收干部心中落地生根,一线执法人员和征收干部都亲切地称呼他为“李老师”。

方便办案人员咨询,“李老师”的手机24小时开机,成了一条“咨询热线”,最多的时候,每天要接到几十个求助的电话。这些上报的案件通常都是疑难案件,李有新每件都会认真对待,经常与办案人员去现场查看,认真核对卫星图片,最终让疑难案件明白化、透明化。被同事称为“看卫专家”和“看砖专家”。

“两违”处置牵扯到的利益关系比较复杂,稍有不慎就容易引起群众的不满。当存在这方面隐患时,李有新总是能耐心地用法律政策和事实根据向群众解释,让他们心服口服。

李有新一心扑在征收工作上,无暇顾及儿子的小升初考试,让他错失了考上宁波好学校的机会。但他在遂昌的老父亲因通风卧床不起时,他也没能回去看上一眼。对于这些,李有新的心里充满愧疚,但对于征收工作,他无怨无悔。“都说征收工作难做,但只要把群众利益放在心里,踏踏实实干事,就能化繁为简,化难为易,为征收工作贡献自己的力量。”他说。



记者 黄俊剑 吴启珍/文 陈炜/图

